

עיריית תל-אביב – יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג אלול תשע"ב (10.09.2012)

		השתתפו:	גבי יעל דיין	היו"ר
		וה"ה:		
	א. גלעדי	ב. בביון	ש. מלכי	ש. גפן
	י. ויצמן	ר. גלעד וולנר	י. גולדרינג	מ. מוזס
	ח. תמיר	ש. זעפראני	ר. חולדאי	א. זמיר
	מ. להבי	ת. זנדברג	מ. טיומקין	ר. לדיאנסקי
	ד. ספיר	נ. לוברט	א. מדואל	א. משהראוי
	ש. אגמי	ס. אבו שחאדה	כ. עוזרי	ש. לוזון
		ש. מסלאווי	ש. מזרחי	א. סולר
		נעדרו ה"ה:		
		פאר ויסנר	ד. להט	ח. אבי גיא

נכחו בישיבה : מ. לייבה – מנכ"ל העירייה

וה"ה:

ע. אברהמי, סמנכ"ל תכנון ארגון ומ"מ, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה, א. וינר, ראש תחום ייעוץ וחקיקה, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, א. כהן, ע' דובר העירייה, ג. מכורש, ע' מנכ"ל, א. סראגי, ע. רה"ע, ע. סלמן, היועמ"ש, ג. פריאל, משנה ליועמ"ש, ע. קרת, מתאמת תחום לשכת המנכ"ל, ג. שמרלינג, דובר העירייה.

הישיבה נפתחה בשעה 18:09

סטנוגרמה
שוש בלו

מזכירת המועצה
גלילה בן-חורין

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 2 -

סדר היום:

1. שאילתות; (עמ' 3)
2. אישור סדר היום; (עמ' 36)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 56)
4. פגרת המועצה; (עמ' 60)
5. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 20/12; (עמ' 65)
6. אישור התקשרות עם זוכה במכרז מס' 131/2011 להחכרת מגרש ולהקמת מבנים למשרדים ומסחר במתחם הקאונטרי-קלאב בתל-אביב-יפו; (עמ' 85)
7. אישור התקשרות עם זוכה במכרז מס' 180/2012 למכר זכויות חכירה בחלקה 116 בגוש 7145 ברח' בלפור 34 פינת רח' רוטשילד בת ים; (עמ' 91)
8. פרוטוקול ועדת כספים מס' 49/12; (עמ' 94)
9. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים; (עמ' 118)
10. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות; (עמ' 122)
11. נאומים מהמקום; (עמ' 127)

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 3 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה לשבת.

אני פותחת את ישיבת המועצה, מועצה מן המניין, מספר 57. שלום חבריי מרוב העיר, בקשה לשבת. אני מבקשת מראש העיר לענות על שאילתות. בבקשה ראש העיר חולדאי.

436. שאילתות:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שלום לכולם. שלום ליו"ר המועצה שלנו וחברי המועצה הנכבדים. שאילתא מספר 403 של חבר המועצה מר יואב גולדרינג. חבל שלא התעניינת ואתה יודע איך עובדת קרן ת"א,

גב' יעל דיין - היו"ר:

מה? סליחה?

תקבל את זה בזמן.

שאילתא מס' 403 של חבר המועצה

מר יואב גולדרינג מתאריך 3/9/2012

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גיוס תרומות עבור הוצאתם לפועל של פרויקטים ציבוריים תוך ציון שמו של התורם או קרוביו, הוא פרקטיקה נוהגת מזה שנים רבות בכל המגזר הציבורי.

בניגוד לטענתך נושא הנצחה בעיר לא הועבר מעולם לקרן ת"א או לכל גוף אחר. בחירת הפרוייקטים העירוניים שניתן לגייס עבורם תרומה ונעשית ע"י העירייה וקרן ת"א לפיתוח פועלת על פי הנחיותיה של העירייה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 4 -

בכל מקרה - בשנים האחרונות, וודאי שמאז כניסת הנוהל לתוקף, קריאת כיכרות וגינות בעיר על שמות תורמים בעיר נעשית לעיתים נדירות בלבד, ובכל מקרה מובהר לתורם, כי ההנצחה כפופה לאישור מוסדות העירייה המוסמכים.

מר יואב גולדרינג:

שאלתת ההמשך שלי ברשותך היא- האם יו"ר וועדת שמות והנצחה שותפה לתפיסת העולם הזאת כי היא בעצמה אמרה לי, שמשום מה לקחו לה את הכיכרות לקרן ת"א לפיתוח ועכשיו היא מגלה שבנוהל זה בעצם לא היה אמור להיות שם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מעולם הכיכרות לא היו בנוהל כיכרות להנצחה, וועדת שמות והנצחה עסקה תמיד אך ורק ברחובות, זה טעות.

מר יואב גולדרינג:

תודה רבה, זה טעות ואני אביא את המסמך בשביל להראות לכם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אוקיי.

גב' יעל דיין - היו"ר:

תודה רבה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 404 של חבר המועצה

מר יואב גולדרינג

חברת המועצה שולה גם נתבקשה להיות ממונה מטעמי על תחום השירותים החברתיים. לצורך מילוי תפקידה אין צורך באצילת סמכויות הדורשת אישור מועצת העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 5 -

מר יואב גולדרינג:

שאלת המשך שלי היא מה המשמעות של היותה ממונה מטעמך על תחומי השירותים החברתיים אם אין לה סמכויות להפעיל ומדוע לא תאציל מסמכויותך אליה בעניין הזה ותשאיר את התחום הזה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש לנו, יש לנו,

מר יואב גולדרינג:

ללא מחזיק תיק אמיתי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

טוב אני עושה את זה בקיצור. יש לנו כל מיני סוגי סמכויות וכל מיני שיטות נוהלים ועבודה. יש לנו סגנים שמועברים בצורה כזאת, שמוליק מזרחי אחראי רובעים ושכונות, זה לא עבר כאן והוא עדיין עוסק בעניין. כדי לעסוק בכל מיני,

מר יואב גולדרינג:

לא, השאלה אם יש להם סמכויות אמיתיות?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש להם סמכויות בדיוק כמו הסמכויות שאם עוברים דרך המועצה, אין לזה שום משמעות.

מר יואב גולדרינג:

לדעתי, לדעתי

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לדעתך, אבל לדעתך זה לא חשוב במסגרת שאלתא.

מר יואב גולדרינג:

לדעתי, גם זה לא עומד בדרישות הדין

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 6 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

דעתך לא חשובה במסגרת שאילתא.

מר יואב גולדרינג:

דעתי, דווקא חשובה מאד כנראה בהקשר הזה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן, בסדר, נו תמיד, אנחנו שלוש וחצי או ארבע שנים שומעים את דעתך החשובה,

מר יואב גולדרינג:

ומדי פעם ומדי פעם גם נענים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל למרות זה אנחנו ממשיכים לנהל את העירייה היטב. מדי פעם מנהלים את העיר, מדי פעם מנהלים את העירייה היטב, לרווחת ולצמחתם של תושבי העיר הזאת.

מר יואב גולדרינג:

אני מודה לך על התשובה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 405 של חבר המועצה

מר אהרון מדואל

בעקבות האסון ננקטה שורה של פעולות מידיניות לבחינת כלל מתקני הספורט במוסדות החינוך, בין היתר באמצעות מומחים חיצוניים, על מנת לשלול כל מקור של סכנה, וכל מתקן שהיה בו חשש נפסל והוסר.

בחינת המתקנים בחצרות ביי"ס הסתיימה, אך נפתחו כולם לפעילות וכעת מבוצעת בדיקה דומה באולמות הספורט. מעבר לכך, האסון נמצא בחקירה ואין מקום להתייחס לפרטיו עד סיומה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 7 -

שאלתא מס' 406 של חבר המועצה

מר אהרון מדואל

אני לא מקריא.

שאלתא מס' 407 של חבר המועצה

מר שרון לוזון

בעיר ת"א יפו מופעלים מאות קווי הסעה בהם משתמשים אלפי תלמידים בשעות הבוקר והצהריים בתנאי בטיחות מחמירים וללא תקלות חריגות או תלונות מצד ההורים. מבדיקה שערכה העירייה מול מפעיל עולה כי נהגי ההסעה אינם עובדים בלילה הקודם להסעת הילדים.

אכן ביום הלימודים הראשון, וביום הלימודים הראשון אירעו מס' תקלות, במסלול המדובר, איחור של נהג וכו', אך אלה תוקנו מיד עם היוודע הדבר לעירייה וההסעה בוצעה כמתוכנן: התלמידים הגיעו בזמן לביה"ס בשעה שבה משמרות הבטיחות, משמרות הזה"ב פעלו, וההסעה עגנה במפרץ החניה המיועד לעצירה, וכך נעשה מיום לימודים זה והלאה. יצוין כי בהתאם להנחיות משרד החינוך, קווי ההסעות של תלמידים בחינוך הרגיל אינם מאוישים במלווים. עוד יצוין כי נמסרה לך תשובה מפורטת בנושא ע"י מנהל יחידת ההסעות.

מר שרון לוזון:

שאלתת ההמשך שמתייחסת קודם כל, יש להעיר שבניגוד למה שאמרת כאן כן היה לפחות מקרה אחד של נהג שהסיע תלמידים אחרי שהוא התחיל משמרת ב-18:00 בערב, זה אגב הוכחש על ידך אבל לא ע"י מנהל ההסעים למען הדיוק.

שאלתת ההמשך שלי עוסקת בהתוויה מחדש של מסלולי הסעות כי זה משהו שלא נענה, היה בשאלתא המקורית ולא נענה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, הוא נענה שזה נבחן באופן קבוע ומשתנה בהתאם כדי להיות יעילים תמיד.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 8 -

שאלתא מס' 408 של חבר המועצה

מר שרון לוזון

האיגרת הינה חלק מהמאמץ של העירייה להביא לשיפור המוכנות לשעת חירום, לא רק של המקלטים והמרחבים העירוניים אלא גם במקלטים בבתיים משותפים. מהנתונים שנמסרו לידי עולה כי מתחילת שנת 2012 ועד היום התקבלו 281 קריאות שרות בנושא מקלטים מוזנחים. 159 טופלו ע"י הבעלים בעקבות הפנייה, 76 טופלו לאחר הוצאת דרישה של אגף הפיקוח ו-46 נמצאות עדיין בתהליך של טיפול.

מר שרון לוזון:

האם יש בכוונת העירייה לעודד טיפול במקלטים באמצעים נוספים, למעט אותה איגרת?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא יודע כרגע על תוכניות נוספות, אני מוכן לבחון את זה ולענות לך בהמשך.

שאלתא מס' 409 של החברה

גב' שרון מלכי

פה אני צריך קצת להאריך לדאבוני. שאלתך היא המשך ישיר לניסיון שלך ושל חבריך להצדיק את ההתנגדות התמוהה לפרויקטים לדיוור בר-השגה אותם מקדמת העירייה ברחבי העיר וכרגיל היא כוללת גיבוב של טענות ונתונים לא בדוקים ולא נכונים וזה בלשון המעטה. בפועל - אין כל קשר בין הוראות התדריך להקצאת קרקע לצורכי ציבור שעליו מתבססת שאלתך, לבין הפרויקט העירוני לדיוור בר-השגה "גני שפירא". השטח עליו נבנה הפרויקט הינו ביעוד למגורים עפ"י התכנית התקפה מזה שנים רבות, כך שהוא ממילא ובניגוד לטענתך כלל איננו נחשב לשצ"פ ובוודאי שלא נגרע כפי שאת טוענת מהשצ"פים בשכונה.

מי שקצת זוכר את ההיסטוריה של המקום יודע כי היו בו פלישות של בתי מלאכה שונים וכי תושבי השכונה הם שדרשו מהעירייה עוד לפני כניסתי לתפקיד להקים במקום את פרויקט הבנייה המתוכנן. כך אכן עשינו ולאחר פינוי השטח מהפלישות, אף נטענו במקום חורשה זמנית עד

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 9 -

למימוש הבנייה על פי התב"ע. עוד יצוין כי במסגרת הפרויקט עצמו מתוכנן שטח פתוח לציבור בשטח של 1.2 דונם (שהוא מעבר לנדרש עפ"י ההנחיות).
יתרה מכך - ולעניין התדריך המדובר - לטובת תושבי שכונת שפירא שעל פי נתונייה הלמ"ס מונים 7100 תושבים ולא כפי שטענת, קיימים כיום 25 דונם ולא 18 כפי שטענת של שצ"פ על פי תכניות מאושרות, וזה לא כולל כמובן את שטח "גני שפירא", שכאמור איננו שפ"צ, שצ"פ. בכוונתנו להרחיב זאת עד לעמידה ביעדים הנדרשים (כ-35 דונם) בין היתר, על ידי פיתוח שטחים פתוחים וצירים ירוקים נוספים כגון פארק החורשות המהווה פארק מרכזי לכל האזור.

גב' שרון מלכי:

תודה, שאילתת המשך ברשותך. אני חושבת שהפירוט פה הוא בא להגיד מילים רבות על זה שנלקח שטח ירוק מהשכונה ואני לא רוצה להרחיב בענייני, אני רוצה לשאול אותך שאילתת המשך אחרת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא אענה על שאילתות, אם הם לא יתחילו בשאלה, בשאלה.

גב' מלכי:

בשאלה הא?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא אתן את השאילתות להפוך לנאום. תשאלו בבקשה.

גב' שרון מלכי:

בבקשה, ועכשיו, וזהו, זו היתה הקדמה חשובה לשאול את השאלות האחרות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אחרת אני, אני מודיע לכל חברי האופוזיציה, לא אענה על שאלה שאיננה שאלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 10 -

קריאה

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בוודאי שהיא אמרה מה שהיא לא יכולה, אבל שאילתא זה לא לאמר, לא לומר. אז לכן אני אומר, אני לא אתייחס אם את רק תגידי. אני אומר לך, את, את רק תשאלי.

גב' שרון מלכי:

אוקיי. עכשיו אשאל את השאלה ברשותך. האם ראש העירייה מתכוון לתת אפשרות ריאלית לתושבי השכונה לגור במסגרת הפרויקט הזה?
ושתיים, וזה קשור לכך - האם ישולבו בפרויקט גם שירותים נדרשים נוספים כגון מסחר זעיר וסניף דואר שחסר באזור.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הפרויקט הוא פרויקט שאת יודעת מהו, והוא כבר יצא למכרז והוא כולל דיור בלבד, אחד. שתיים, תושבי השכונה יכולים להשתתף ויש רבים מתושבי השכונה שנמצאים בתוך הקריטריונים שיכולים להשתתף, ומה שאת עושה עכשיו הוא הסוואה והטעייה, ולכן

מר יואב גולדרינג:

זה חזר מהמכרז, לא הלך למכרז, חזר מהמכרז.

מר מנחם לייבה:

היה מכרז.

מר יואב גולדרינג:

היה מכרז וזה חזר מהמכרז.

מר ארנון גלעדי:

לא, יצא למכרז,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 11 -

קריאה:

לקבלן. יש כבר מכרז.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מצטער, אני אומר את מה שאני יודע, אני לא מתכוון לכל שאלות ההמשך. יצא מכרז, ברור לגמרי, הפרוייקט הוא מגורים. לפרוייקט יכולים ללכת גם תושבי השכונה. יש ביניהם רבים שעומדים בתנאים שמאפשרים דיור בר השגה שאיננו דיור סוציאלי, אתם בכוונה מטעים את הציבור כל הזמן ואתם עושים את זה בכוונה, וצריך להכניס את זה לפרוטוקול מפני שחשוב מאד לציבור לדעת שאתם מטעים אותו בכוונה, גם את הציבור בשכונת שפירא.

שאלתא מס' 410 של חברת המועצה

שרון מלכי

בניגוד לטענתך - העירייה אוכפת וביתר שאת את חניית אופנועים וקטנועים על מדרכות החוסמת את המעבר הציבורי, (כ-1000 דוחות לשנה), וזאת לצד הכשרה של אלפי מקומות חניה מוסדרים עבור רכב דו-גלגלי רק בשנים האחרונות.

לעניין חניית האופניים – בעיר הוצבו בשנים האחרונות אלפי מתקני קשירה מוסדרים במרחב הציבורי כחלק מתוכניתנו לעידוד הרכיבה על אופניים. במקרה שאופניים מהווים מטרד או נקשרים באופן המפריע למתקנים האחרים שנועדו לשימוש הציבור (כמו ספסלים, תחנות אוטובוס ורמזורים) ניתנת התראה לסילוקם תוך 7 ימים, ורק במידה והדבר לא נעשה הם מסולקים ע"י העירייה ומאוחסנים לתקופה נוספת. הנחיות בעניין זה פורסמו לאחרונה לציבור.

גב' שרון מלכי:

שאלתת המשך ברשותך. יש כיום 120

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא עונה על השאלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 12 -

גב' שרון מלכני:

120, לא סליחה, יש לי שאלה

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אז תשאלי את השאלה, אל תגידי לי מה יש, תשאלי.

גב' שרון מלכני:

מדוע יש 120 זוגות אופניים על כל חנייה ומתקיימת מדיניות שבעצם אומרת שבאזורי מגורים
וברחובות צרים לא תיתן בעיות לחניות אופניים?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לאלוהים פתרונים.

גב' שרון מלכני:

לאלוהים? הוא ראש העירייה שלי או אתה? אני חושבת שזו מדיניות שלך לא של אלוהים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גבירתי, מה את חושבת תביעי במסגרת הדיונים בעירייה, לא במסגרת שאילתות, תודה רבה.

שאילתא מס' 411 של חברת המועצה

גב' רחל גלעד וולנר:

גב' מיטל להבי:

אדוני היועץ המשפטי, אני מוחה על הצורה שבה ראש העיר עונה לשאילתות. אני חושבת שזה לא
מכובד, הוא גם לא קורא את השאלה ואז זה הופך להיות נאום של צד אחד ההתנהלות הזאת.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני קוראת לך לסדר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 13 -

גב' מיטל להבי:

והוא עונה, את קוראת לי לסדר?

גב' יעל דיין - היו"ר:

כן, את לא,

גב' מיטל להבי:

תודה רבה שאת מגינת הדמוקרטיה, סותמת הפיות.

גב' יעל דיין - היו"ר:

שלום, תודה לך, כן הלאה.

גב' מיטל להבי:

אני רוצה חוות דעת של היועץ המשפטי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גברתי חברת המועצה שהיתה פעם סגנית. מעולם לא קראו שאילתות לפי החוק לא קוראים שאילתות. תפסיקי לקשקש כל הזמן ולספר לנו סיפורים, את כבר הרבה שנים פה בשביל לדעת את זה, מספיק.

גב' מיטל להבי:

אני יודעת מה הנוהל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

"אני יודעת מה הנוהל" - תפסיקי, די מספיק, חבל להתבלט במקום הלא נכון. להירגע.

גב' רחל גלעד וולנר:

לא היו לך שאילתות, אז לא ידענו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 14 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 411 של חברת המועצה

גב' רחל גלעד וולנר

המרכז המדובר הינו מרכז ספורט פרטי עסקי. השטח עליו הוא פועל הושכר על ידי בעליו מיזם פרטי ועל פי התב"ע הוא אמור להיות מפונה לטובת דרך ושטח ציבורי פתוח. הפינוי הינו תנאי למתן היתר אכלוס למבנים במקום.

תמוה בעיני מדוע הינך מבקשת שהעירייה תזנח את תפקידה כנאמן לציבור לקיום הוראות התב"ע לפינוי השטח הציבורי ופיתוחו לטובת כלל הציבור, ותחת זאת תפעל לטובת אינטרסים פרטיים בעניין שבין שני גופים פרטיים מובהקים, שיודעים היטב למצוא פתרונות בשוק הפרטי לעסקים שאותם הם מנהלים.

גב' רחל גלעד וולנר:

למה שהעירייה לא תאפשר ולא תעזור למתקן בין החשובים ביותר שיש בת"א לשיקום כמו המרכז הזה שאין לו, שבמידה והוא ייסגר לא יהיה, לא תהיה תשובה לאנשים שזקוקים להידרותרפיה, ואני מניחה שיש פה כמה אנשים שיודעים מה חשיבות ההידרותרפיה לאנשי שיקום. עיריית ת"א במידה והיא רוצה יכולה גם להאריך את השהות של עולם המים במקום עד למציאת פתרון הולם ולחשוב כבר מעכשיו על בנייה של מקום כזה לטובת ציבור המשתקמים בת"א.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נחשוב על כך.

גב' רחל גלעד וולנר:

תודה רבה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 15 -

שאלתא מס' 412 של חברת המועצה

גב' רחל גלעד וולנר

כפי שנענית בעניין לאחר שפנית למשנה למנכ"ל - בעקבות תאום עם יחידת ההגירה במשרד הפנים ניתנה אורכה לפינוי המכולה עד ליום 22.9.12. אם תדרש אורכה נוספת נשקול אותה בנוסף.

גב' רחל גלעד וולנר:

תודה רבה. לא, לא נצטרכתי לשאלת המשך,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן, אבל זה, אבל קיבלת את התשובה. קיבלת.

גב' רחל גלעד וולנר:

רק מדוע ולמה עונים לי, רק אחרי שהדובר צריך להידרש לתשובות ולא לפני כן. רק אחרי שזה מופיע בעיתונות, צר לי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 413 חבר המועצה

מר ראובן לדיאנסקי

תכנית 3700 הינה עתודה להמשך התפתחות אורבנית של העיר, שתוסיף אלפי יחידות דיור חדשות (מתוכן יחידות רבות קטנות וברות השגה), שטחי מסחר מלונאות ונופש מחד, לצד תכנון עירוני מתקדם הכולל הקצאת שטחי ציבור נרחבים ושמירה על ערכי טבע כגון רצועת פארק חופי בשטח של למעלה מ-500 דונם לכל אורכה.

בכך מהווה התכנית מודל לתכנון אורבאני השומר על האיזון הראוי בין כלל הצרכים העירוניים, המספק איכות חיים ושמירה על ערכי סביבה (שימור ושיקום רכס הכורכר והמצוק).

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 16 -

לבוא היום - לאחר שנים של תכנון - כשהתכנית עברה כבר את כל הליכי התכנון לרבות הליכים של תסקירי השפעה סביבתית ואישורים של הוועדה לשמירת הסביבה החופית - ולדרוש את ביטולה - זה פשוט לא רציני. תרשו לי להוסיף בסוגריים כרגיל או במילה אחת - פופוליזם! הדבר תמוה במיוחד כאשר הדרישה לביטול ההגדלה המשמעותית של היצע הדיור בעיר לשנים הבאות (ויש טוענים שגם זה מעט מדי) מגיע ממי שכל הזמן מלין על עליית מחירי הדיור בעיר ולא בונים מספיק וכן הלאה, אז זה מוזר.

מר ראובן לדיאנסקי:

שאלת ההמשך גברתי היו"ר, אני לא יודע אם אתה קורא את השאלות או מי מקריא לך או כותב לך את התשובות, אני לא ביקשתי לבטל את התכנית. מעולם לא טענתי, לא ביקשתי, אני חושב שהתכנית הזו,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש שאלה?

מר ראובן לדיאנסקי:

היא תצא לפועל. דרושות דירות מגורים בתל-אביב,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלת מס' 414 של חבר המועצה

מר ראובן לדיאנסקי

מר ראובן לדיאנסקי:

12,000 יחידות דיור שמתוכננות שם, זה דבר חשוב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

העירייה הכינה מערך מתורגל (מדי שנה) המתואם עם פיקוד העורף שכולל עובדים ומתנדבים מקרב התושבים לצורך פתיחה מהירה של המקלטים הציבוריים בשעת חרום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 17 -

לפי התרגולת - מפתחות כל המקלטים נמצאים במנהלות הרבעים וכל האחראיים הרלוונטיים, לרבות המתנדבים מקרב התושבים יודעים כיצד להגיע אליהם.

מר ראובן לדיאנסקי:

השאלה שלי התייחסה רק לפארק החופי שהולך לקום שם על חשבון השטחים הירוקים שזה השטח הטבעי הפראי היחידי שנותר. אני רוצה לשאול אותך - האם בכוונתך להתערב בתכנית הזו על מנת לאפשר לציבור להמשיך ולהנות מהטבע העירוני שלנו ושהדור הבא גם ידע, מה זה פרחים ומינים ביולוגיים וכיו"ב.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אפשר להפסיק את זה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 415 של חברת המועצה

גב' חנה תמיר מתאריך 3/9/2012

מר ראובן לדיאנסקי:

שאלת ההמשך שלי לגבי השאלתא על בניה,

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני קוראת אותך לסדר. זה לא יכול להיות,

מר ראובן לדיאנסקי:

השאלה הבאה מן המקום שלי לגבי השאלה הבאה היא - האם מאחר ואתם מתחייבים

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני עוסק בעובדות,

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 18 -

גב' יעל דיין – היו"ר:

ראובן, זה לא מכובד. אני קוראת אותך לסדר ואתה עכשיו לא ברשות דיבור, אתה מדבר שוב,

מר ראובן לדיאנסקי:

שרק תוך 24 שעות, רק תוך 24 שעות יפתחו המקלטים, האם לא יהיה נכון,

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מפסיקה את הפרוטוקול, אני מפסיקה את הפרוטוקול, תמשיך.

מר ראובן לדיאנסקי:

האם לא יהיה נכון לקבל את ההצעה ולתת לתושבים שגרים בקרבת אותם מקלטים ציבוריים העתק של המפתח על מנת שתוך זמן קצר יוכלו לפתוח את המקלטים, או לחילופין או לחילופין לעובד עירייה שנמצא בסמוך לאותו מקלט ציבורי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 415 של חברת המועצה

הגב' חנה תמיר

אני עוסק בעובדות ומעשים ולא בהצהרות והודעות.

עיריית ת"א הינה העירייה הראשונה בארץ שהכינה ומיישמת בפועל תכנית אסטרטגית רב שנתית להפחתת זיהום האוויר המתואמת ומאושרת על ידי המשרד להגנת הסביבה.

בעקבות יישומן בפועל של מגוון הפעולות, הבאנו לשיפור משמעותי באיכות האוויר בעיר ולירידה דרסטית ברמת זיהום האוויר - מ-50 ימים מזוהמים בשנת 2006 ו-90 ימים בשנת 2000 עד ל-19 ימים כאלו בשנת 2011, כאשר מתוכם 13 ימים היו ימים של ימי סופות אבק.

במסגרת התכנית העירונית האמורה ביקשנו לסגור את מרכז העיר לרכבים מזהמים, וכמו כן נדרשו חברות האוטובוסים לעשות שימוש רק באוטובוסים מודרניים ו"נקיים", דבר שהיה אמור להביא להפחתה נוספת ברמת זיהום האוויר בעיר, אולם לצערנו משרד התחבורה, שהוא בעל הסמכות בנושא, מעדיף אינטרסים אחרים ומונע את יישום הפעולות הללו של התכנית.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 19 -

את יותר ממוזמנת להיפגש עם אנשי המקצוע בעירייה העוסקים בתחום הזה בראשות המשנה למנכ"ל ומנהל הרשות לאיכות הסביבה על מנת ללמוד לעומק את הנושא.

שאלתא מס' 416 של חבר המועצה

מר אחמד משהראוי

לשאלותיך המתריסות אשיב כי 'הפוסל במומו הוא פוסל'. שאלתך רצופה בהטעייה וסילוף של העובדות, כאשר בפועל הוצבו שלטי הכוונה הכוללים סימון בינלאומי, ואני אומר מאות סימונים, הכוללים סימון בינלאומי מוסכם, שהוא ציור של מטוס לכיוון שדה התעופה.

מר אחמד משהראוי:

השאלת המשך שלי אדוני, מדוע אלי זיו, מנכ"ל התאחדות בתי המלון מעלה שוב ושוב את הנושא בישיבות עם העירייה. חוץ מזה, מדוע לא תטרח ותיתן לי רשימה של שילוט לאורך הדרכים שאני מציין. אתה כל כך עסוק בנסיעות בחו"ל שאתה לא מוצא אפילו זמן לבדוק בשטח את העובדות. תשלח את ההקלטה של הישיבה הזאת ליפן כדי שיראו איך את מנהל ישיבת מועצה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 417 של חברת מועצה

גב' תמר זנדברג מתאריך 3/9/2012

מר שרון לוזון:

גברתי יו"ר, ממרכז עינב מודיעים שאין כרגע שידור ולכן פומביות הדיון נפגעת. אני מבקש לא לחדש את הדיון עד שהשידור יחודש.

גב' יעל דיין – יו"ר

אני בודקת את זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 20 -

גב' שרון מלכני:

אתה נכנס פה בגלל שאתה אומר שיש לך פומביות דיון. פומביות הדיון לא מתקיימת, תפסיק את הדיון.

מר שרון לוזון:

דיון לא יכול להתקיים ללא פומביות, בין אם בגירסה שלכם או בגירסה שלנו, זה ויכוח נפרד, כרגע אין שידור.

גב' יעל דיין – יו"ר:

זה בבדיקה, אנחנו תיכף נמשיך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אפשר להמשיך?

גב' יעל דיין – יו"ר:

אם מאור יתן לי תשובה.
אני לא מחויבת בשידור?

מר מנחם לייבה:

לא חייבים שידור.

גב' יעל דיין – יו"ר:

סליחה, היועץ המשפטי ישיב לך.

היועץ המשפטי – מר עוזי סלמן:

אפשר להמשיך את הדיון. החדר הזה גם לא יכול לקלוט פה עוד אנשים, גם אם נרצה להכניס. רק שניה, הישיבה מוקרנת בחוץ, יבדקו אם יש תקלה, ואם יש - יסדירו אותה. אני לא רואה שום מקום לעצירת הדיון כרגע.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 21 -

גב' שרון מלכי:

אבל אתה לא יכול,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 417 של חברת המועצה

גב' תמר זנדברג

המקרה המדובר שונה מהמקרים עליהם עניתי בשאלתא הקודמת שלך. במקרה המתואר, במקרה המתואר, תמר זנדברג נמצאת?

תמר זנדברג:

כן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

במקרה המתואר, אם יתנו לך לשמוע

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מר לוזון, אתה מוכן לתת לי לענות לגבי זנדברג?

מר שרון לוזון:

אני לא חושב שהדיון צריך להתקיים אם,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

במקרה המתואר

גב' יעל דיין - היו"ר:

שמעת את התשובה של היועץ המשפטי, הוא מוסמך לענות לך. הוא ענה לך וזה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 22 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

במקרה המתואר הפקחים עסקו במניעת רחצה במקום, במקום אסור, וביקשו מהרוחצים לצאת מהמים למען שמירה על בטיחותם בהעדר שירותי הצלה במקום. מאחר והרוחצים סרבו להישמע להוראות הפקח - אז נדרש זיהויים בהתאם לסמכות הפקח ולשם כך אף נדרש סיוע משטרת. ההתבטאות של אחד הפקחים באמצעות הכריזה שחרגה מהנדרש אכן לא היתה במקומה והוא אף ננזף ע"י מנהלו.

גב' תמר זנדברג:

השאלה היא, היא לא בדיוק שאלת המשך, היא יותר השאלה המקורית שלא נענתה - כיצד ניתן לקבל את נוהל שיתוף הפעולה בין העירייה למשטרה המופעל במקרים שונים בחוף הים. זאת שאלה שלא נענתה מס' פעמים ע"י,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא יודע מה זה נוהל, המשטרה פונה וזהו.

גב' תמר זנדברג:

אז העירייה, העירייה ענתה לאמצעי התקשורת שיש נוהל, המשנה למנכ"ל או איך שהוא נקרא, אדון רובי זלוף, לא העביר את הנוהל,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אז אני חוזר, יש, אוקיי, יש נוהג.

גב' תמר זנדברג:

ולכן השאילתא. לא, אבל לכן השאילתא - מהו הנוהל. זה דבר שאמור להיות חשוף לציבור.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נבדוק, נבדוק, נבדוק.

גב' תמר זנדברג:

אבל למה לא בדקת לפני, לכך כוונה השאילתא.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 23 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כי לא ידעתי שזאת קובלנתך.

גב' רחל גלעד וולנר:

רון, רון, אני,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מי צועק פה?

גב' תמר זנדברג:

אבל כתוב, מה לשון הנוהל המדובר? זאת לשון השאילתא, אתה, התשובה מכוונת למשהו אחר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אוקיי. מה, רגע אחד, את השאילתא שמעתי והתשובה שלי: נבדוק.

גב' רחל גלעד וולנר:

רון, אני הייתי,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תשובת ראש העירייה, תשובת ראש העירייה, תשובת ראש העירייה לגבי תמר זנדברג:

חוף צ'ארלס קלור,

קריאות

גב' יעל דיין - היו"ר:

רחל בבקשה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

והזכיינית שמפעילה אותו, ידועים דווקא בפתיחות שלהם לכלל הציבור - גם יהודים, גם ערבים,

גם תושבי ת"א יפו וגם כאלה שאינם, גם תיירים ועוד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 24 -

החוף הזה מתאפיין ביחסים מצוינים בין כלל המתרחצים ואין בו הרבה תופעות של אלימות. לטענתך לפיה הזכיינית סגרה את החוף בימי החג, פשוט איננה נכונה עובדתית. החוף מעולם לא נסגר, לא בפני ערבים ולא בפני יהודים, הבעיה היחידה נוצרה ביום השני של החג מכיוון שלא ניתן היה לפרוש מיטות שיזוף, לנוכח העובדה שהחוף היה מלא במבקרים, ששהו במקום במשך הלילה והבעיה נפתרה במשך היום וניתנה אפשרות לשכור מיטות שיזוף.

גב' תמר זנדברג:

מדוע תשובתך סותרת את תשובת, תגובת גם העירייה וגם הזכיינית לאמצעי התקשורת שלא ציינה שום דבר כזה אלא פשוט אמרה שלא ניתן להשכיר בגלל רעש, שפה ותרבות וכל מיני כיסויי,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא יודע על מה את מדברת, תודה רבה.

גב' תמר זנדברג:

משהו גזעניים מהסוג הזה.

אני, אפשר לדעת מי אחראי על תגובות העירייה לתקשורת, כי יש פה איזשהו פער.

גב' יעל דיין - היו"ר:

זה לא שייך לשאילתא ואת רוצה לשאול על זה שאילתא - בישיבה בנובמבר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אם תפני אלי, אני אענה לך על כל דבר ואת יודעת את זה,

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת להודיע שהשידור כפי שמתבקש, חודש.

מר לייבה:

והקהל רואה את זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 25 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה, הקהל רואה, כן. זאת בעיה שלו אם הוא רוצה לראות או לא.

מר ארנון גלעדי:

אפשר לעבור לוועדת נכסים?

גב' יעל דיין - היו"ר:

השידור, למה לוועדת נכסים?

מר גלעדי:

רוצים ללכת.

שאלתא מס' 403 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 3/9/2012

האם ומתי מתכוון לחדול ראש העירייה מהחריגה מנוהל ההנצחה של העיר בהעברתו את נושא הנצחת כיכרות וגינות בעיר לידי קרן תל אביב לפיתוח השוקלת שיקולים כלכליים של גיוס תרומות?

תשובת ראש העירייה

גיוס תרומות עבור הוצאתם לפועל של פרויקטים ציבוריים תוך ציון שמו של התורם או קרוביו הינו פרקטיקה נוהגת מזה שנים רבות בכל המגזר הציבורי. בניגוד לטענתך נושא ההנצחה בעיר לא הועבר מעולם לקרן תל אביב לפיתוח או לגוף אחר. בחירת הפרויקטים העירוניים שניתן לגייס עבורם תרומה נעשית על ידי העירייה וקרן תל אביב לפיתוח פועלת על פי הנחיותיה.

בכל מקרה - בשנים האחרונות ובוודאי שמאז כניסת הנוהל לתוקף – קריאת כיכרות וגינות בעיר על שמות של תורמים נעשית לעיתים נדירות בלבד, ובכל מקרה מובהר לתורם, כי ההנצחה כפופה לאישור מוסדות העירייה המוסמכים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 26 -

שאלתא מס' 404 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 3/9/2012

האם אצל ראש העירייה מסמכויותיו את תחום הרווחה לחברת המועצה מסיעתו הגב' שולה אגמי? מהן הסמכויות שנאצלו לחברת המועצה והאם לא נדרש לאצילה זו אישור מועצת העיר?

תשובת ראש העירייה

חברת המועצה שולה אגמי התבקשה להיות ממונה מטעמי על תחום השירותים החברתיים. לצורך מילוי תפקידה זה אין צורך באצילת סמכויות הדורשת אישור מועצת העיר.

שאלתא מס' 405 של חבר המועצה
מר אהרון מדואל מתאריך 3/9/2012

לפני כחודש ימים אירע מקרה טראגי עת קרס עמוד כדור-סל בבית ספר אביב והרג את הנער אלון רונן ז"ל. בעקבות המקרה הורתה העירייה לסגור את כל מגרשי הספורט בבתי הספר ומרכזים קהילתיים בעיר.

מקרה זה מצטרף למקרה שאירע במרס 2012 עת נער נפצע קשה בארוע דומה. ילדי בתי הספר שחזרו מחופשת הקיץ הופתעו לגלות כי האיסור לשחק במגרשי הספורט עדיין שריר ועומד לפחות בחלק מבתי הספר. לילדים נגרמת עקב מצב זה עוגמת נפש מובנת. עד עתה לא ברור מהם הלקחים שהופקו ממקרה קריסת הסל בבי"ס אביב והחקירה ככל הנראה עדיין מתנהלת. יש להדגיש כי סכנת קריסה קיימת גם בעמודי התאורה ברחבי העיר שחלקם אכולי קורוזייה מתחת מפלס הריצוף. שאלתי היא מהם הלקחים המיידים שהפיקה העירייה בעקבות המקרה הטראגי (מלבד החלטת הסגירה). ומתי יפתחו מגרשי הספורט בבתי הספר למשחקי הילדים?

תשובת ראש העירייה

בעקבות האסון ננקטה שורה של פעולות מיידיות לבחינת כלל מתקני הספורט במוסדות החינוך, בין היתר באמצעות מומחים חיצוניים, על מנת לשלול כל מקור של סכנה וכל מתקן שהיה בו חשש נפסל והוסר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 27 -

בחינת המתקנים בחצרות בתי הספר הסתיימה והחצרות נפתחו כולן לפעילות וכעת מבוצעת בדיקה דומה באולמות הספורט שיפתחו לפעילות מייד עם סיומה. מעבר לכך האסון עצמו נמצא בחקירה ואין מקום להתייחס לפרטיו עד לסיומה.

**שאלתא מס' 406 של חבר המועצה
מר אהרון מדואל מתאריך 3/9/2012**

כיכר השעות היפות הנמצאת מעל החניון של מלון דן פנורמה מוגדרת כשצ"פ, לאחרונה הוצבו שערים במקום והכניסה לכיכר נמנעת מהציבור הרחב. מדוע למרות תלונות תושבי העיר העירייה שוב אינה אוכפת את זכות הציבור לנגישות לשצ"פ?

תשובת ראש העירייה

הכיכר נחסמה זמנית עקב מפגעים שונים שחלקם מהווים סכנה בטיחותית לציבור. בימים אלו נבחנת חלופה תכנונית לכיכר השעות היפות שתאפשר נגישות גבוהה יותר למעבר ושימוש הציבור במקום וזאת במקום התכנון המקורי שאינו נגיש ואינו מזמין.

**שאלתא מס' 407 של חבר המועצה
מר שרון לוזון מתאריך 3/9/2012**

מפניות של הורים לתלמידים בכיתות המחוננים שבבי"ס גרץ עולות טענות לאי סדרים מרובים במערך ההיסעים המיועד לתלמידים אלו. בין השאר נטען שאין מלווה מבוגר בהסעה (בדומה לאלו שמלווים את הסעות בתי הספר לטבע ולאומנויות) ושאת המשימה נדרשים לבצע תלמידי כיתות ה' או ו'.

כמו כן מסתבר שלפחות באחת ההסעות ישנם רק תלמידי כיתה ג' כך שאין מלווה כלל ושהתלמידים מורדים מהאוטובוס על מדרכה שבינה ובין בית הספר מפריד כביש (רח' איציק מאנגר), וזאת גם בשעה שבה לא פועלות במקום משמרות הזה"ב.

כמו כן הסתבר, לפחות במקרה אחד, שהנהג המסיע (בבוקר) החל את עבודתו ב-18:00 בערב שלפני.

בנוסף לאלו הועלו טענות לגבי מסלול הסעים שאינו יעיל ואינו נוח. כך נדרש תלמיד מרחוב יהודה המכבי להמתין בתחנתו ב-10:07 65 דקות לפני הצלצול (כשזמנה של נסיעה ישירה הנו בן 10 דקות).

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 28 -

פניות של ההורים המתלוננים למוקד ההסעות לא נענו משך מספר ימים, ורק לאחר פניה למנכ"ל הם נענו חלקית, ללא מתן מענה למרבית הסוגיות הנדונות.

האם מודע ראש העירייה למכלול הבעיות שהועלו לגבי ההיסעים לבי"ס גרץ, וכיצד פועלת העירייה לפתרון ?

תשובת ראש העירייה

בעיר תל-אביב-יפו מופעלים מאות קווי הסעה בהם משתמשים אלפי תלמידים בשעות הבוקר והצהריים בתנאי בטיחות מחמירים, וללא תקלות חריגות או תלונות מצד ההורים. מבדיקה שערכה העירייה מול המפעיל עולה כי נהגי ההסעה אינם עובדים בלילה הקודם להסעת הילדים. אכן ביום הלימודים הראשון אירעו מספר תקלות במסלול המדובר (איחור של נהג וכ"ו) אך אלו תוקנו מייד עם היוודע הדבר לעירייה וההסעה בוצעה כמתוכנן: התלמידים הגיעו בזמן לבית הספר בשעה בה משמרות הבטיחות (זה"ב) פעלו, וההסעה עגנה במפרץ החנייה המיועד לעצירה, וכך נעשה מיום לימודים זה והלאה. יצוין, כי בהתאם להנחיות משרד החינוך, קווי ההסעות של תלמידים בחינוך הרגיל אינם מאוישים במלווים. עוד יצוין כי נמסרה לך תשובה מפורטת בנושא על ידי מנהל יחידת ההסעות.

שאלתא מס' 408 של חבר המועצה מר שרון לוזון מתאריך 3/9/2012

עיריית ת"א יפו מציעה באגרת לתושבים לפנות למוקד העירוני על מנת לקבל סיוע באכיפת פינוי מיטלטלין ממקלטים בבתים משותפים.

כמה פניות בנושא זה נעשו לעירייה במהלך התקופה שמתחילת שנה זו (החל מינואר 2012)? ובכמה מקרים הושלם הטיפול עם פינוי המקלט אשר בבית המשותף השמשתו והכנסתו לכשירות?

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 29 -

תשובת ראש העירייה

האיגרת הינה חלק מהמאמץ של העירייה להביא לשיפור המוכנות לשעת חירום – לא רק של המקלטים והמרחבים העירוניים – אלא גם במקלטים בבתים משותפים. מהנתונים שנמסרו לידי עולה כי מתחילת שנת 2012 ועד היום התקבלו 281 קריאות שירות בנושא מקלטים מוזנחים. 159 טופלו על ידי הבעלים בעקבות הפנייה, 76 טופלו לאחר הוצאת דרישה של אגף הפיקוח ו-46 נמצאות עדיין בתהליך טיפול.

שאלתא מס' 409 של חברת המועצה גב' שרון מלכי מתאריך 3/9/2012

בשכונת שפירא כ-8,000 תושבים רשומים. עפ"י החלטת ממשלה מספר 2873 מ-28.01.2001: יש להקצות בין 5 ל-7 מ"ר של שצ"פ עבור כל תושב. לפי ההחלטה, בשכונת שפירא צריכים להיות לכל הפחות 40-56 דונמים של שצ"פ. השצ"פ בשכונה כיום עומד על 18 דונמים, ולאחר הקמת פרויקט גני שפירא ביטול השטח הפתוח וגינת הכלבים הוא יעמוד על כ-12 דונמים.

איך ומתי העירייה מתכננת להוסיף שטח ציבורי פתוח לשכונת שפירא?

תשובת ראש העירייה

שאלתך היא המשך ישיר לניסיונות שלך ושל חבריך להצדיק את ההתנגדות התמוהה לפרויקטים לדיוור בר-השגה אותם מקדמת העירייה ברחבי העיר וכרגיל היא כוללת גיבוב של טענות ונתונים לא בדוקים ולא נכונים, בלשון המעטה.

בפועל - אין כל קשר בין הוראות התדריך להקצאת קרקע לצורכי ציבור שעליו מתבססת שאלתך לבין הפרויקט העירוני לדיוור בר ההשגה גני שפירא. השטח עליו נבנה הפרויקט הינו בייעוד למגורים על פי התוכנית התקפה מזה שנים רבות כך שהוא ממילא ובניגוד לטענתך כלל לא נחשב לשצ"פ ובוודאי שלא נגרע כפי שאת טוענת מהשצפיים בשכונה.

מי שקצת זוכר את ההיסטוריה של המקום יודע כי היו בו פלישות של בני מלאכה שונים וכי תושבי השכונה דרשו מהעירייה (עוד לפני כניסתי לתפקיד) להקים במקום את פרויקט הבנייה כמתוכנן. כך אכן עשינו ולאחר פינוי השטח מהפלישות אף נטענו במקום חורשה זמנית עד

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 30 -

למימוש הבנייה על פי התב"ע. עוד יצוין כי במסגרת הפרויקט עצמו מתוכנן שטח פתוח לציבור בשטח של כ- 1.2 דונם (שהוא מעבר לנדרש לפי ההנחיות).

יתרה מכך – ולעניין התדריך המדובר – לטובת תושבי שכונת שפירא (שעל פי נתוני הלמ"ס מונים 7,100 ולא 8,000 כפי שטענת) קיימים כיום 25 דונם (ולא 18 כפי שטענת) של שצ"פ על פי תוכניות מאושרות (לא כולל כמובן את שטח גני שפירא שכאמור אינו שצ"פ). בכוונתנו להרחיב זאת עד לעמידה ביעדים הנדרשים (כ- 35 דונם), בין היתר, על ידי פיתוח שטחים פתוחים וצירים ירוקים נוספים כגון פארק החורשות שיהווה פארק מרכזי לכל האזור.

**שאלתא מס' 410 של חברת המועצה
גב' שרון מלכי מתאריך 3/9/2012**

חניית אופנועים וקטנועים על מדרכות העיר, בייחוד ברחובות הצפופים מהווה מכשול מהותי להולכי הרגל. בשונה מכך, עד לאחרונה גילה הפיקוח יוזמת יתר בהעלמת זוגות אופניים שחנו לטענת הפיקוח באופן שמפריע לכאורה להולכי הרגל.

א. מדוע העירייה לא אוכפת את חניית האופנועים החוסמים את המדרכות ודואגת לחניית לאופנועים על הכביש?

ב. מדוע העירייה אינה מציבה חניות אופניים גם באזורי מגורים וברחובות צרים, ובכך גורמת לחסימת המדרכות?

תשובת ראש העירייה

בניגוד לטענתך – העירייה אוכפת וביתר שאת חניית אופנועים וקטנועים על מדרכות החוסמת את המעבר הציבורי (כ- 1,000 דו"חות בשנה) וזאת לצד הכשרה של אלפי מקומות חניה מוסדרים עבור רכב דו-גלגלי רק בשנים האחרונות.

לעניין חניית אופניים – בעיר הוצבו בשנים האחרונות אלפי מתקני קשירה מוסדרים במרחב הציבורי כחלק מתוכניתנו לעידוד הרכיבה על אופניים. במקרה שאופניים מהווים מטרד או נקשרים באופן המפריע למתקנים אחרים שנועדו לשימוש הציבור (כמו ספסלים, תחנות אוטובוס,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 31 -

רמזורים וכו') ניתנת התראה לסילוקם תוך 7 ימים ורק במידה והדבר לא נעשה הם מסולקים על ידי העירייה ומאוחסנים לתקופה נוספת. הנחיות בעניין זה פורסמו לאחרונה לציבור.

שאלתא מס' 411 של חברת המועצה
גב' רחל גלעד וולנר מתאריך 3/9/2012

1. ביום 29 באוגוסט 2012 פורסמה בעיתון "מעריב" ידיעה תחת הכותרת: "מרכז טיפולי לילדים ייסגר לטובת בניית מגורי יוקרה". מדובר בסניף גלילות של "עולם המים" - מרכז לימודי שחייה והידרותרפיה המשרת מאות רבות של ילדים ומבוגרים, ומספק תעסוקה לעשרות מדריכות ומדריכים.

לדברי אורי סלע, שעומד בראש "עולם המים", העירייה בראשותך דורשת את הפינוי כתנאי לאיכלוס המגדלים הסמוכים, הקרויים פרויקט Blue.

א. מדוע לא תיתן העירייה אישור ל"עולם המים" להמשיך את פעילות הסניף בגלילות עד אשר יימצא לו מיקום חלופי; או שמא העירייה בראשותך מעדיפה מגורי יוקרה על פני שירות חשוב זה?

ב. איזה פתרון העירייה מציעה, אם בכלל, ל"עולם המים"?

תשובת ראש העירייה

המרכז המדובר הינו מרכז ספורט פרטי עסקי. השטח עליו הוא פועל הושכר על ידי בעליו מיזם פרטי ועל פי התב"ע הוא אמור להיות מפונה לטובת דרך ושטח ציבורי פתוח. הפינוי הינו תנאי למתן היתר אכלוס למבנים במקום.

תמוה בעיני מדוע הינך מבקשת שהעירייה תזנח את תפקידה כנאמן הציבור לקיום הוראות התב"ע לפינוי השטח הציבורי ופיתוחו לטובת כלל הציבור ותחת זאת תפעל לטובת אינטרסים פרטיים בעניין שבין שני גופים פרטיים מובהקים – שיודעים היטב למצוא פתרונות בשוק הפרטי לעסקים אותם הם מנהלים.

שאלתא מס' 412 של חברת המועצה
גב' רחל גלעד וולנר מתאריך 3/9/2012

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 32 -

לפני כחודש וחצי הוצבה באישור העירייה מכולה בצמוד לגינת לוינסקי אשר בה מאכסנים פליטים החוזרים לדרום סודאן את הציוד אשר אינם יכולים לעלות למטוס על מנת שישלח אליהם דרך הים. על מנת להתארגן נדרשים לפליטים אלו לפחות 3 חודשים. משטרת ההגירה אף היא חושבת שהצבתה היא דרך נאותה לאפשר להם חזרה הביתה עם מינימום חפצים. למותר לציין כי המכולה אינה מפריעה לתנועה ואף אינה גוזלת חנייה. למרות זאת עיריית תל-אביב החליטה על פינוי המכולה באופן מידי ונתנה להם צו פינוי בתוך 4 שעות בניגוד להסכם שהיה בעל פה.

- א. מה חושב ראש העיר על ההתראה הקצרה שניתנה לפליטים אומללים אלו
- ב. האם יוכל ראש העיר לבטל את האזהרה ולאפשר להם להציב את המכולה עד אשר תתמלא ותשלח לדרום סודאן.

תשובת ראש העירייה

כפי שנענית בעניין זה לאחר שפנית למשנה למנכ"ל – בעקבות תאום עם יחידת ההגירה במשרד הפנים ניתנה אורכה לפינוי המכולה עד ליום 22.9.12.

שאלת מס' 413 של חבר המועצה מר ראובן לדיאנסקי מתאריך 3/9/2012

הצלת רכס הכורכר האחרון – שינוי תכנית 3700

תוכנית הבנייה הנוכחית לצפון מערב העיר (תוכנית 3700) מביאה איתה השלכות תכנוניות בלתי הפיכות והרסניות לשטח הטבעי-פראי ברכס הכורכר האחרון של ת"א. הכוונה להקים פארק חופי בסמוך לרכס הכורכר תביא להכחדתם של מיני צמחים ובעלי חיים ולהרס של ערכי טבע ונוף ייחודיים.

ברצוני לשאול:

1. האם בכוונתך לפעול לשינוי תכנית 3700, באופן כזה שניתן יהיה להציל את פיסת הטבע העירוני שנותרה על רכס הכורכר האחרון שלנו ובכך גם לאפשר לציבור ולדורות הבאים להנות מכך?

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 33 -

תשובת ראש העירייה

תוכנית 3700 הינה העתודה להמשך ההתפתחות האורבאנית של העיר שתוסיף אלפי יחידות דיור חדשות (מתוכן יחידות רבות קטנות וברות השגה), שטחי מסחר, מלונאות ונופש מחד לצד תכנון עירוני מתקדם הכולל הקצאת שטחי ציבור נרחבים ושמירה על ערכי טבע כגון רצועת פארק חופי בשטח של למעלה מ- 500 דונם לכל אורכה. בכך מהווה התוכנית מודל לתכנון אורבאני השומר על האיזון הראוי בין כלל הצרכים העירוניים המספק איכות חיים ושמירה על ערכי הסביבה (שימור ושיקום רכס הכורכר והמצוק).

לבוא כיום – לאחר שנים של תכנון – כשהתוכנית עברה כבר את כל הליכי התכנון לרבות הליכים של תסקירי השפעה סביבתית ואישורים של הועדה לשמירת הסביבה החופית – ולדרוש את ביטולה – זה פשוט לא רציני - או במילה אחת – פופוליוזם! הדבר תמוה במיוחד כאשר הדרישה לביטול ההגדלה המשמעותית של היצע הדיור בעיר לשנים הבאות (ויש הטוענים שגם זה מעט מידל) מגיעה ממי שמלין על עליית מחירי הדיור בעיר.

שאלתא מס' 414 של חבר המועצה מר ראובן לדיאנסקי מתאריך 3/9/2012

ברחבי העיר תל אביב-יפו מצויים כ-300 מקלטים ציבוריים שהינם באחריות העירייה. על פי הידוע לי מתחייבת העירייה לפתוח את המקלטים הנעולים בתוך 24 שעות מהמועד שהיא תידרש לכך. קיים חשש שברגע האמת יסתערו תושבים רבים על המקלטים הציבוריים וימצאו את חלקם נעולים, דבר שיגרור פאניקה מיותרת ומסוכנות לחיי אדם. חשוב בעיניי שהעירייה תאתר תושבים "נאמנים" אשר מתגוררים בקרבת המקלטים הציבוריים ותפקיד בידם מפתחות המקלטים על מנת לזרז את פתיחת דלתות המקלטים ברגע האמת מהלך שיעניק לציבור ביטחון רב.

ברצוני לשאול:

1. האם תהיה מוכן לאמץ את הצעתי זו ולהורות לגורמים שעוסקים בחירום בעירייה לאתר "נאמנים" מקרב הציבור, המתגוררים בסמיכות למקלטים הציבוריים, בידם יופקדו מפתחות המקלטים?

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 34 -

תשובת ראש העירייה

העירייה הכינה מערך מתורגל (מידי שנה) המתואם עם פיקוד העורף הכולל עובדים ומתנדבים מקרב התושבים לצורך פתיחה מהירה של המקלטים הציבוריים בשעת חירום. לפי התרגולת – מפתחות כל המקלטים נמצאים במנהלות הרבעים וכל האחראיים הרלוונטיים לרבות המתנדבים מקרב התושבים יודעים כיצד להגיע אליהם.

שאלתא מס' 415 של חברת המועצה גב' חנה תמיר מתאריך 3/9/2012

לאחרונה הודיע המשרד להגנת הסביבה כי הוא מתכוון להכריז על תל-אביב כעיר נפגעת מזיהום אוויר. כידוע עיקר הזיהום בעיר נגרם מתחבורה ציבורית וכלי רכב.

ברצוני לשאול: מה בכוונת העירייה לעשות על מנת להוריד את כמות זיהום האוויר בעיר והאם העירייה קבעה מועד שבו לא תתיר לחברות אגד ודן לעשות שימוש אלא רק באוטובוסים בעלי תקן יורו 5?

תשובת ראש העירייה

אני עוסק בעובדות ומעשים ולא בהצהרות והודעות. עיריית תל אביב יפו הינה העירייה הראשונה בארץ שהכינה ומיישמת בפועל תוכנית אסטרטגית רב שנתית להפחתת זיהום האוויר המתואמת ומאושרת על ידי המשרד להגנת הסביבה.

בעקבות יישומן בפועל של מגוון הפעולות הבאנו לשיפור משמעותי באיכות האוויר בעיר ולירידה דראסטית ברמת זיהום האוויר – מ- 50 ימים מזהמים בשנת 2006 עד ל- 19 ימים כאלו בשנת 2011 (כאשר מתוכם 13 ימים הינם ימי סופות אבק).

במסגרת התוכנית העירונית האמורה ביקשנו לסגור את מרכז העיר לרכבים מזהמים וכמו כן נדרשו חברות האוטובוסים לעשות שימוש רק באוטובוסים מודרניים ו"נקיים" דבר שהיה אמור להביא להפחתה נוספת ומשמעותית ברמת זיהום האוויר בעיר, אולם לצערנו משרד התחבורה שהינו בעל הסמכות בנושא מעדיף אינטרסים אחרים ומונע את יישום הפעולות הללו של התוכנית.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 35 -

את יותר ממוזמנת להיפגש עם אנשי המקצוע בעירייה העוסקים בתחום בראשות המשנה למנכ"ל ומנהל הרשות לאיכות הסביבה על מנת ללמוד לעומק את הנושא.

שאלתא מס' 416 של חבר המועצה
מר אחמד משהראוי מתאריך 31/7/2012

ב-2009 בעקבות פנייתי למנכ"ל העירייה להצבת שלטי הכוונה עירוניים במתחם הטיילת ובתי המלון ברחוב הירקון לכיוון שדה התעופה ממנו ואילו ניתנה תשובה על ידי דובר העירייה כי הנושא מוכר ואכן יטופל. שלוש שנים עברו מאז-מאומה לא נעשה -למרות העלייה המתמדת בכמות התיירים-שממשיכים להיות חסרי אונים. אני יכול להעיד אישית. בשבוע שעבר בעקבות פנייתי שוב למנכ"ל העירייה נעניתי דרך הדובר כי כל הנאמר לא נכון כאשר בגוף התשובה אין כלל התייחסות לתוכן פנייתי אלא הפנייה לשילוט שנמצא על האיילון. התייר שנמצא על האיילון כבר לא זקוק לעזרה פנייתית הייתה לעניין יציאה מתוך מתחם בתי המלון תוך חציית העיר והגעה לאותו מתחם.

נשאלת השאלה האם בגלל שיקולים פוליטיים העירייה מעדיפה לתת לתיירים להמשיך לסבול ?
האם לא ראוי שאדוני ראש העירייה יתייחס עניינית לבקשות של חברי המועצה ? האם שלוש שנים לא היה מספיק זמן לקיים הבטחות ?
ומדוע הדובר מרשה לעצמו להטעות את הקוראים בתשובתו ?

תשובת ראש העירייה

לשאלותיך המתריסות אשיב כי הפוסל במומו פוסל. שאלתך רצופה בהטעיה וסילוף של העובדות כאשר בפועל הוצבו שלטי הכוונה הכוללים סימון בינלאומי מוסכם (ציור של מטוס) לכיוון שדה התעופה.

שאלתא מס' 417 של חברת המועצה
גב' תמר זנדברג מתאריך 3/9/2012

בשבוע האחרון שוב התפרסמה בכלי התקשורת חריגה מסמכות של פקחי העירייה בחוף הים, אשר עיכבו בני אדם מכיוון שסברו כי הם ערבים. הפעם על פי המדווח אף הגדילו עשות וביקשו מהם לעזוב את המקום מכיוון ש"נגמר החג", והזמינו משטרה למקום. בשאלתה קודמת ענית לי כי דפוס פעולה זה מתנהל על פי "שיתוף פעולה" בין העירייה למשטרה, ואילו בתגובת העירייה לכלי התקשורת נמסר כי קיים נוהל שיתוף פעולה המסדיר אותו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 36 -

אבקש לדעת: באיזו סמכות עושים שימוש פקחי העירייה במקרים המתוארים, ומה לשון הנוהל המדובר.

תשובת ראש העירייה

המקרה המדובר שונה מהמקרים עליהם עניתי בשאלתא הקודמת שלך. במקרה המתואר הפקחים עסקו במניעת רחצה במקום אסור וביקשו מהרוחצים לצאת מהמים למען שמירה על בטיחותם בהעדר שירותי הצלה במקום. מאחר והרוחצים סרבו להישמע להוראות הפקח – נדרש זיהויים בהתאם לסמכות הפקח ולשם כך אף נדרש סיוע משטרת. ההתבטאות של אחד הפקחים באמצעות הכריזה שחרגה מהנדרש אכן לא הייתה במקומה והוא ננזף על ידי מנהלו.

שאלתא מס' 418 של חברת המועצה גב' תמר זנדברג מתאריך 3/9/2012

עוד מאירועי חג עיד אל פיטר האחרון, נודע כי זכיינית חוף צ'רלס קלור סגרה את החוף בימי החג, וסירבה להשכיר מיטות שיזוף, כסאות ושמשיות למתרחצים. אבקש לדעת: באיזו סמכות נעשה הדבר ובאילו סנקציות בכוונת העירייה לנקוט כלפי הזכיינית כדי למנוע הישנות המקרה.

תשובת ראש העירייה

חוף צ'ארלס קלור והזכיינית שמפעילה אותו ידועים דווקא בפתיחות שלהם לכלל הציבור – יהודים, ערבים, תושבי תל אביב יפו וכאלו שאינם, תיירים ועוד. החוף הזה מתאפיין ביחסים טובים בין כלל המתרחצים ואין בו הרבה תופעות אלימות. טענתך לפיה הזכיינית "סגרה את החוף בימי החג" אינה נכונה עובדתית. החוף מעולם לא נסגר – לא בפני ערבים ולא בפני יהודים. הבעיה היחידה נוצרה ביום השני של החג מכיוון שלא ניתן היה לפרוס מיטות שיזוף לנוכח העובדה שהחוף היה מלא במבקרים ששהו במקום במשך הלילה. הבעיה נפתרה במשך היום וניתנה אפשרות לשכור מיטות שיזוף.

437. אישור סדר היום

הצעות לסדר יום

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 37 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא אני מצטערת. יש הצעות לסדר, אני מבקשת הצעות לסדר, שרון מלכי בבקשה. בבקשה שרון. בבקשה שרון, אני מבקשת שקט.

גב' שרון מלכי:

ערב טוב, אני ראשית אנצל את הרמקול לשמוע,

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת שרון, שרון בבקשה.

1. שרון מלכי – קוד אתי לפקחי העירייה – שיפור השירות מחד ושיפור השירות מאידך.

גב' שרון מלכי:

אשמח לקבל בכל מקרה, עוזי, את תגובתך בעניין תגובות ראש העירייה לשאלות, אני חושבת שהיה פה בעיה במענה שלהן, הן באופן אמירתן והן במהותן, זה אני אומרת בלי שום קשר להצעה לסדר שלי, לא ניתנה על כך תגובה למרות בקשתה של מיטל. האם אתה רואה לנכון, לפי רוח הפקודה את מענה ראש העירייה לשאלות ההמשך, הן במהות שלהן והן באופן התגובה?

גב' יעל דיין - היו"ר:

רגע, את מצפה שתוך כדי הצעה לסדר היועץ המשפטי יענה לך?

גב' שרון מלכי:

אני חושבת שזה משהו מהותי בהתנהלות של הישיבה.

עו"ד עוזי סלמון:

אני לא, אני לא אתייחס, אני לא אתייחס בשום פנים ואופן ולא אעיר לגבי אופן התבטאות, לא של ראש העיר ולא של אף אחד מחברי המועצה, אני לא חושב שזה התפקיד שלי, זה אתם תשפטו בעצמכם. לגבי התשובות שניתנו, הן בהחלט תשובות שנבעו מהשאלה ככל שהם נבעו, אני לא רואה שום בעיה עם התשובות לגופן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 38 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

זה גם לא נפתח דיון,

עו"ד עוזי סלמן:

וגם לשאלה שלך מיטל - אם הבנתי נכון שאלת אם צריך להקריא את השאילתא - התשובה היא לא, השאילתות מוגשות בכתב ונענות בע"פ ע"י ראש העיר.

גב' יעל דיין - היו"ר:

כאשר השומע נוכח, השואל נוכח.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

היא יודעת את זה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת יש כאן הצעה לסדר. סליחה, סליחה יש הצעה לסדר,

גב' מיטל להבי:

יעל הוא אמר משהו, אני רוצה להגיב,

גב' יעל דיין - היו"ר:

בסדר, אני אתן לך להגיב על מה שהוא אמר, אבל בבקשה שרון בהצעה לסדר, אם אתם יכולים להתאפק זה על זמנה, זה על זמנה.

גב' מיטל להבי:

זה לא על זמנה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה, זה כן על זמנה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 39 -

זה לא על סדר היום ולא נדון בזה עכשיו.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אז בבקשה, בבקשה שרון. אני מבקשת יש הצעה לסדר ועכשיו הדוברת היא שרון מלכי ובבקשה להמשיך.

גב' שרון מלכי:

אוקיי.

הפיקוח העירוני מהווה את אחת מזרועות הפעולה החשובות בשמירת איכות החיים של תושבות ותושבי העיר.

גב' יעל דיין - היו"ר:

ראובן בבקשה.

מר ראובן לדיאנסקי:

לא, אני אומר לה,

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא, אתה לא מעניין אותי מה אתה אומר לה, יש רשות דיבור לשרון.

מר ראובן לדיאנסקי:

כל אחד על חלקו יענה, לכן לפעמים מותר לשאול.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה שרון להמשיך. בבקשה.

מנחם לייבה:

מה השאלות - אנחנו לא יודעים?

גב' יעל דיין - היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 40 -

בבקשה, אני מבקשת, יש חברת מועצה בהצעה לסדר, אני מבקשת לאפשר לה לדבר. בבקשה שרון.
בבקשה ראובן.

גב' שרון מלכני:

אני מבקשת להוריד את כל הזמן מההפרעות.

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא, אני מבקשת

גב' שרון מלכני:

לא, את לא מצליחה לשלוט בישיבה, מה אני צריכה,

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני לא מצליחה לשלוט? בבקשה

גב' שרון מלכני:

תודה רבה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

יש אזהרה באוויר לכל מי שיפריע למגישת ההצעה לסדר.

גב' שרון מלכני:

תודה רבה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אין לי כלים אחרים, אני מצטערת.

גב' שרון מלכני:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 41 -

הפיקוח העירוני מהווה את אחת מזרועות הפעולה החשובות בשמירת איכות החיים של תושבות ותושבי העיר. כתושבת אני מכירה מקרוב את ערך עבודת הפיקוח, למשל בטיפול באזעקות עסקים שלא הפסיקו ליילל באמצע הלילה, ופינוי שבילי אופניים ומדרכות מרכבים שהחנו לא כחוק. עבודת הפיקוח חיונית ליצירת עיר שטוב לחיות בה, מה גם שעבודת הפיקוח אינה עבודה קלה, בשמש ובגשם, לעיתים הפקחים נאלצים להתעמת עם תושבים ומבקרים, וכל זאת עבור שכר נמוך. עם זאת, לפעמים, הופך פקח עירוני לשם נרדף למי שמקשה על חיי התושבים ועשוי לפגוע בהם. חלק מהסיבות לכך נובעות מאמונות חברתיות ודימויים שהשתרשו לאורך השנים, וחלק נובע מעבודת הפקחים. לאחרונה היינו עדים לסדרה של אירועים בהם הפיקוח העירוני היה מעורב בעימותים מדאיגים עם תושבות ותושבי העיר ומבקריה. היינו עדים לרצף אירועים מטריד שיוצר רושם מסוכן כי רוח הניהול,

גב' יעל דיין - היו"ר:

גפן, בבקשה. בבקשה תמשיכי.

גב' שרון מלכי:

היינו עדים לרצף אירועים מטריד שיוצר רושם מסוכן כי רוח הניהול המכוונת את מערך הפיקוח נושבת לכיוון מוטעה. הפיקוח הופך לכוח שיטור בראשותו של ראש העירייה, ובמקרים מסוימים הפיקוח עובד כנגד התושבות והתושבים ולא בשבילם.

המצב הזה, אפילו המראית עין של המצב הזה, פוגע במערכת הפיקוח, פוגע במעמדה של העירייה וחשוב מכל פוגע בתושבים.

קשה לשכוח את הפקחים שלאחר פירוק האוהלים בקיץ שעבר דרשו מהמוחים להתפנות, אסרו עליהם להתאסף בקבוצות גדולות בשדרות, בככרות ובגנים, והחרימו מהם מזרנים, שמיכות ואפילו קרטונים. בנוסף, הפקחים הפעילו על המוחים ממטרות והציבו עליהם שמירה, משל היו עבריינים מסוכנים.

גם דרי הרחוב המשיכו להרגיש את נחת זרועה של הסיירת הירוקה שקיבלה מראש העירייה הנחיות לעסוק בפעילות שיטור במקום במטרה לשמה היא קמה, שמירה על הגנים הציבוריים. עוד ועוד קהלים מוצאים עצמם סובלים מהתנכלויות מצד הפיקוח העירוני, למשל אמני רחוב שקיבלו הוראה להתפנות מן המרחב הציבורי, עמותה הדואגת לאימוץ בעלי חיים המועמדים להמתה, ששבה ונקנסה על כך שמסרה את החיות לאימוץ בסמוך לגן מאיר, ופלסטינים שביקרו בחוף הים ולא הורשו לשהות שם, כאשר הרוחצים במקום, כשאר הרוחצים במקום, תוך שהם

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 42 -

זוכים ליחס מזלזל, גזעני ופוגעני. אני מבינה שזה לא לגמרי מעניין אותך מסלאווי אבל בכל זאת אתה יושב קרוב, אז אולי תביע לפחות,

מר שלמה מסלאווי:

אני מכיר גם את הסוף.

גב' שרון מלכי:

אתה מכיר את הסוף? קראת? מה יש לך גישה למחשב שלי?

מר שלמה מסלאווי

אני מכיר את ה,

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה תמשיכי.

גב' שרון מלכי:

מאור, גם אם אתה תוכל לעזור,

מר שלמה מסלאווי

גם הוא מכיר,

גב' שרון מלכי:

גם הוא מכיר את הסוף? פשש, יעל, אני לא מבינה איפה את בכל הסיפור הזה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

איפה אני? אני באוויר, אני אור, אני לא קיימת,

גב' שרון מלכי:

לא, לדעתי את כאן ואת לא עושה שום דבר.

גב' יעל דיין - היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 43 -

לדעתי, את זוכה לשקט פשוט במקסימום האפשרי במועצה.

גב' שרון מלכני:

אז כנראה אני חשה אחרת.

גב' יעל דיין - היו"ר:

כנראה אני, אני מבקשת מאור, אני מבקשת, לא צריך בשביל זה להפסיק את הישיבה.

גב' שרון מלכני:

וכעת,

גב' יעל דיין - היו"ר:

גפן בבקשה.

מר שמואל גפן:

אל תדבר עכשיו, שרון. אתה יכול,

גב' יעל דיין - היו"ר:

גפן בבקשה.

טוב, אתה עוזר לנו להעביר את הזמן?

גפן, גפן. בבקשה.

גפן. גפן בבקשה. טוב אתה עוזר לנו להעביר את הזמן? גפן. בבקשה. אני חושבת שאם היית מדברת אז היה יותר קל להשליט שקט.

גב' שרון מלכני:

זה לא מתפקידי להשליט שקט.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 44 -

גב' שרון מלכני:

וכעת מסתבר

גב' יעל דיין - היו"ר:

תמר וגפן בבקשה.

גב' שרון מלכני:

וכעת מסתבר שאחרי שראש העירייה כשל במו"מ עם המצילים, קנסות הוטלו גם על הרוחצים בשבת האחרונה, כשאלו העזו להיכנס לים. גם רוכבות האופניים על הכוונת. אופניים נגררות תוך פרשנות נרחבת ולא ברורה של חוק הסדר והניקיון, בעוד שלא ניתן פתרון ממשי למחסור בחניות האופניים ברחבי העיר.

ודאי חלקכם שמע בימים האחרונים את סיפורה של גב' שירז אמרטלי, אשר נרדפה ע"י פקחית בשל חשד לכך שלא אספה את גללי כלבה. גם אם נניח לרגע שגב' אמרטלי עברה על החוק העירוני, לטעמי סיום המקרה בעצירתה ואזיקתה הוא אינו מידתי וחורג ממהות עבודת הפיקוח העירוני. בה בעת המשדלים לזנות שמזהמים את הרחובות עם כרטיסים ממשיכים לפעול ללא מפריע, הקוד האתי הפמיניסטי לא נאכף, וקטנועים ואופנועים חונים על המדרכות באין מפריע ומגבילים את תנועת הולכי הרגל, לצד רכבים וקטנועים של הפיקוח עצמו.

מערך הפיקוח העירוני כולל כיום קצת פחות מ-300 פקחים, אולם אם תתקבל יוזמתו של ראש העירייה להפעיל כוח שיטור עירוני, יצטרפו אליהם ככל הנראה פקחים רבים נוספים. בשל האירועים האמורים ובשל האופק המדאיג של הקמת כוח עירוני, שעומד לפקודתו של ראש העירייה, יש לבחון מחדש את תפקיד הפיקוח העירוני.

עלינו לבדוק כיצד ניתן לשנותו, כך שיפעל כגורם מעצים את הקהילה בה הוא פועל, ויהפוך לפיקוח עבור התושבים ולא כנגדם. עלינו ליצור אגורה ציבורית בה התושבים יראו בפקח שותף ליצירתה של עיר בה קיים ביטוי דמוקרטי רב גוני, יצירתי ותוסס של כלל האוכלוסיה. האנשים שמכירים בצורה הטובה ביותר את העבודה, את דרישותיה, את מגבלותיה, את חסרונותיה והפוטנציאל שלה להשתנות, הם הפקחים עצמם.

אני מציעה לפתוח במהלך של דיון מתרחב, שיתחיל עם הפקחים שיגדירו את מודל לפיקוח המשתף של העיר שהם רואים לעצמם שתוצריו ידונו עם וועד העובדים והנהלת העירייה, ולאחר מכן יצאו לדיאלוג שיתקיים עם כלל הציבור בסדרת מפגשים הקרובה שמתוכננת ברבעים השונים עם אגפי שפע ותברואה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 45 -

לאחר קבלת הפידבקים מהמעגלים השונים תכתב אמנת פיקוח עירוני עליה יחתמו הפקחים, יו"ר וועד העובדים, ראש העירייה ונציגים מכל רובע בעיר. האמנה תגדיר את סדר העדיפויות לעבודת הפיקוח, את המחויבות לשמור על התושבים וכבודם תוך שמירה על הסדר הציבורי, ואת מנגנוני הבקרה והפיקוח על מערך הפיקוח העירוני שיתנו מענה לתושבים במידה וחשו כי זכויותיהם על ידי הפיקוח נפגעו. אני מקווה שמהלך זה יביא לכך שמערך הפיקוח יעבוד יחד עם התושבים על מנת לוודא שהסדר נשמר, ועל מנת שהתושבים יוכלו בין היתר לטייל עם הכלבים שלהם, לשיר ברחובות אם בא להם, למחות ולהציל חיות במסגרת החוק, ללא הפרעה. אני מציעה,

יעל דיין - יו"ר:

אני מוסיפה לך דקה בגלל הפרעות.

גב' שרון מלכי:

אני במשפט האחרון. אני מציעה כי החלטה עקרונית באשר להצעה זו תידון במועצת העיר הערב, ובמהלך הדיון יוגדרו הגורמים שיהיו אמונים על הביצוע של התהליך.

יעל דיין - יו"ר:

תודה רבה. הצעה אחרת? הערות ראש העיר?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גברתי, חברת יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים. כבר מזמן לא שמעתי נאום מלא ארס, דיבה, נתונים לא נכונים, הכפשה של עובדי ציבור מסורים, פקחי עיריית ת"א יפו, שעושים את עבודתם עפ"י הכללים וכפופים לכללי המשמעת.

למי שיודע, אנשים הכפופים לכללי המשמעת, לא עושים להם קוד אתי, ולמרות זה אני מחזיק ביד את הקוד האתי של פקחי עיריית ת"א, שלא טרחה גב',

מר מדואל:

קוד אתי על הנייר בלבד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 46 -

יכול להיות אתה תמיד צודק, אתה מומחה לכל דבר. גברתי, אני שתקתי כשדיברת, אתם יודעים רק לכבד את עצמכם, אתם לא יודעים לכבד אף אחד אף פעם, כולל את עובדי הציבור פקחי עיריית ת"א המסורים. מה שנשמע כאן היה נאום מטיף ארס, מטיף ארס נגד עובדי ציבור, ואני מבקש להוריד את ההצעה מעל סדר היום.

גב' יעל דיין - היו"ר:

ניגשים להצבעה. בבקשה.

מר מנחם לייבה:

מי בעד ההצעה של שרון מלכי?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה

1. רחל
2. מדואל
3. יואב
4. שרון מלכי
5. שרון לוזון
6. תמר
7. אחמד
8. מיטל
9. סמי
10. ראובן
11. חנה.
- זהו.

נגד ה"ה:

1. רון
2. דורון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 47 -

3. שולה
4. שמוליק
5. זעפראני זעפראני, מי שם?
6. אלון
7. יניב
8. אסף
9. כרמלה
10. גפן
11. בביוף
12. מוזס
13. טיומקין
14. לוברט
15. מסלאוי
16. וארנון
17. ויעל.

בעד- 11 חברי מועצה, נגד- 17 חברי מועצה.
הצעתה של גב' שרון מלכי לא התקבלה.

יעל דיין - יו"ר:

זה לא נגד אלא זה הצעה מול הצעה.

מר מנחם לייבה:

מול הצעה, סליחה, מול הצעה.

יעל דיין - יו"ר:

אסף זמיר, הצעה לסדר?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 48 -

2. מר אסף זמיר – אימוץ בתל-אביב – יפו

מר אסף זמיר:

ערב טוב לכולם, כולן. שרון, אני חושב שהסיבה שהיה נכון להתנגד להצעה שהעלית עכשיו היתה לא בגלל שאין בעיות שצצות ועולות בנושא הפיקוח, אלא בגלל שדרך הפתרון היא דרך שנשמעת נורא יפה על הנייר, אבל היא לא הדרך הנכונה מבחינה מקצועית להתמודד איתה. יש כשלוש מאות פקחים, יש אלפי אירועי פיקוח ביום ועירייה שמתנהלת בצורה טובה

גב' שרון מלכי:

יעל, אתה נותנת לו להמשיך להגיד לי, כאילו,

מר אסף זמיר:

מה, אני בהצעה לסדר, למה?

גב' שרון מלכי:

אה, הבנתי, סבבה, לך על זה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

הוא יכול לדבר מה שהוא רוצה,

גב' שרון מלכי:

הצעה נגדית, שבה אני אוכל להגיב לך.

גב' יעל דיין - היו"ר:

ואת לא ואחרים לא. בבקשה.

מר אסף זמיר:

אני אומר לך את דעתי. אני אומר שאני חושב שעלית על נקודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 49 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

אתה לא להסביר, פשוט תמשיך לדבר,

מר אסף זמיר:

שהיא ראויה להתייחסות, ואני חושב שההצעה שלך היתה לא נכונה. אני חושב שהנהלה עירונית שהיא עירונית ומגיבה יודעת באופן נקודתי לראות איפה אנחנו מתנהלים לעיתים בצורה לא נכונה ולתקן אותה, ולפני מס' חודשים עלה לכותרות בזעקה גדולה נושא מתן דוחות עירוניים לעמותה שהזכרת 'חברים לחיים' בכניסה לגן מאיר, ואני החלטתי להתעסק עם הנושא הזה, כי אימוץ בעלי חיים הוא נושא מאד חשוב בעיני והוא נושא שצריך להיות באג'נדה העירונית.

זימנתי אלי כדי ללמוד את הנושא גם את נציגי העמותה, גם את אגף הפיקוח, גם את הווטרנר העירוני והבנתי שבסופו של דבר סלע המחלוקת היא מקצועית, היא על השאלה כיצד מאמצים וכיצד לא מאמצים. במסגרת הפגישה הזו, בהערכה גדולה של אותם פעילים כלפי הווטרנר העירוני והמדיניות שלו, אני מזכיר לכם שעיריית ת"א היא אחת הערים היחידות, שבמסגרת מדיניותה איננה ממיתה בעלי חיים, בניגוד לערים אחרות, ולכן מתנקזים ומגיעים הנה הרבה בעלי חיים, כמו בעלי החיים שמעמידים לאימוץ עמותת 'חברים לחיים' כל יום בגן מאיר.

ניסיתי למצוא פתרון שישביע את רצון כל הצדדים, הבעיה הגדולה ביותר שעלתה שם היא העובדה שימי האימוץ העירוניים נעשים אחת לחודש ונעשים במקום שהוא מרוחק ממרכז העיר, ודווקא הנגישות למרכז העיר והיכולת להביא בעלי חיים מערים אחרות, מגדילה בצורה משמעותית את כמות האימוצים, ואני חושב שכולנו פה נסכים שכמטרה זו מטרה חשובה ועכשיו נכון לראות כיצד להתמודד איתה.

מר בביוף:

לא כולם מסכימים עם זה

יעל דיין - יו"ר הישיבה:

בביוף,

מר אסף זמיר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 50 -

או.קיי. אני רוצה להאמין שהרוב מסכימים אבל יכול להיות שלא כולם מסכימים. בכל מקרה, הצעתי שאני מגיש היום נובעת מכך שבמקרים רבים העיר ת"א יפו צריכה להוות נקודת אור בנושאים שהם כלל ארציים או שהם משותפים לכל גוש דן. מעצם היותנו ת"א יפו אנחנו צריכים לאפשר פה בסיס פעולה גם לאנשים שאינם מפה לפעמים, גם בנושאים שאינם קשורים רק לעיר, וגם בדברים שאני שמח לומר, שאנחנו עושים טוב יותר מאשר במקומות אחרים. לכן חשבתי שנכון יהיה שהעירייה תקים, תייצר פלטפורמת אימוץ קבועה במרכז העיר, במקום מאד מרכזי, בתדירות גבוהה ככל הניתן, ותהפוך את האירוע לבית חם לכל העמותות שעוסקות בנושאי בעלי חיים, שכל מי שאוסף מכל מקום יוכל להגיע אליו ולקיים אותו משם בצורה מסודרת ותחת הפיקוח המקצועי של העירייה. כל מי שבחנתי עליו את השאלה הזו ראה בפתרון הזה פתרון שאמור להשביע את רצון כל הצדדים ואמור בסופו של דבר לעשות את הדבר שכולנו צריכים להסכים שהוא חשוב והוא לעודד אימוץ גדול ככל היותר או רב ככל היותר של זכויות בעלי חיים. לכן הבקשה שלי היא לכנס דיון בוועדת ההנהלה על בסיס תכנית שיציגו חטיבת התפעול, אגף הפיקוח והוטרינר העירוני, שבמסגרתה נחליט איך וכיצד נכון לקיים אירועים כאלה על מנת שהעמותות הללו יוכלו להמשיך ולהתקיים ולפעול בתוך ת"א יפו. תודה רבה.

יעל דיין - יו"ר:

יש הצעה אחרת או?

גב' מיטל להבי:

רק כמה שאלות הבהרה.

יעל דיין - יו"ר:

רגע רגע, את מודיעה נושא ואת עוברת אליו. בסדר, בסדר, את יכולה לשאול שאלות הבהרה, אם הוא רוצה לענות.

גב' מיטל להבי:

מותר לשאול שאלות הבהרה על ההצעה?

יעל דיין - יו"ר:

אסף,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 51 -

גב' מיטל להבי:

בינתיים, בינתיים הם יוכלו לעבוד כרגיל בשטח?

יעל דיין - יו"ר:

סליחה, זה ממש לא, זה בינד לבינו, את רוצה לשאול, תצאו החוצה תשאלו.
אני מבקשת לעבור להצבעה.

גב' מיטל להבי:

אנחנו לא רוצים להצביע,

יעל דיין - יו"ר:

אני מבקשת לעבור להצבעה. הוא אמר מה שאמר, הציע להעביר לוועדת הנהלה.

מר מנחם לייבה:

אוקיי.

יעל דיין - יו"ר:

מצביעים עכשיו. מצביעים.

מר מנחם לייבה:

מצביעים. מי בעד ההצעה? בעד ההצעה?

הצבעה

בעד ה"ה:

1. רון

2. דורון

3. שולה

4. שמוליק שמוליק שמוליק

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 52 -

יעל דיין - יו"ר:

בבקשה לא להפריע בהצבעה. בבקשה לא להפריע, הוא לא חייב להצביע בזמן, הוא לא חייב לדון בזמן הצבעה, די.

מר מנחם לייבה:

5. זעפראני זעפראני זעפראני

6. ראובן

חנה את מצביעה? חנה?

7. חנה

8. אלון, אלון

9. יניב

10. אסף

11. כרמלה

קריאה

יעל דיין - יו"ר:

בסדר, זה תוך כדי הצבעה, תוך כדי הצבעה, לא נשמע דבר כזה.

מר מנחם לייבה:

גפן אתה מצביע?

12. גפן

13. בביוף

14. מוזס

15. טיומקין

16. זעפראני

17. לוברט, לוברט

18. מסלאווי

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 53 -

ארנון – ארנון אתה מצביע?

19. ארנון ארנון

זהו.

קריאות

אוקיי. מי נגד?

20. תמר, את בעד.

21. אחמד - אתה בעד? בעד.

את בעד? בעד.

זה בעד.

מי נגד?

גב' רחל גלעד וולנר:

אני גם בעד.

מר מנחם לייבה:

אתם גם בעד?

קריאות:

כן.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אותי לא רשמת?

אז אפשר להגיד פה אחד? פה אחד, אוקיי.

קריאה:

לא פה אחד.

מר מנחם לייבה:

לא פה אחד, סליחה נמשיך את ההצבעה.

אני מצרף ל-בעד את:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 54 -

22. רחל

23. מדואל

24. יואב

25. שרון מלכי,

מי זה שם? שרון לוזון גם מצביע? אני לא רואה, שרון אני לא רואה אותך, אתה מצביע גם?

26. שרון לוזון,

זהו.

גב' רחל גלעד וולנר:

אבל בכפוף ל,

מי נגד, נגד?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

מה זה כפוף?

יעל דיין - יו"ר:

תבואו לוועדת הנהלה ותביעו את הכפוף ל,

מר מנחם לייבה:

מי נגד? נגד?

אין

נמנע?

אין.

הלאה.

יעל דיין - יו"ר:

תודה רבה. הרב בבקשה

מר מנחם לייבה:

גפן נמנע.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 55 -

1. גפן

מר בביוף:

וגם אני נמנע.

מר מנחם לייבה:

2. ובביוף.

גפן ובביוף נמנעים.

בעד הצעתו של אסף זמיר 26 חברי מועצה. נמנעים 2 חברי מועצה.

יעל דיין - יו"ר:

אני מבקשת, אני מבקשת, הרב לוברט מוותר או מושך את ההצעה שלו לסדר היום, אני מבקשת מראש העיר, דברי ראש העירייה.

מר ראובן לדיאנסקי:

לוברט, סליחות, למה? איפה זה?

הרב לוברט:

מה? אין לי קליינטים לדבר הזה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

הוא נואש.

קריאה:

אני בעד, אני בעד.

גב' רחל גלעד וולנר:

אנחנו בעד, לוברט. אנחנו בעד ההצעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 56 -

438. דברי רה"ע

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גברתי יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.

מר מדואל:

קודם, יש לי הערה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אין הערות עכשיו. למה? מה לא ברור כאן?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חברי מועצה נכבדים, אני מאחל שנה טובה לכולנו, לכל תושבי ת"א. שנת הלימודים תשע"ג נפתחה, התחילו ללמוד 70,000 תלמידים, מגיל הגן והתיכון, התמודדנו בהצלחה עם מתן מענה לגידול משמעותי במספר התלמידים ונפתחו 3 בתי ספר חדשים. גם היה צורך להתמודד עם כל הנושא של גנים וגילאי 3-5, 40 כיתות גן חדשות. חוץ מכל ההכשרה של 3 בתי ספר חדשים ו-40 כיתות גן, הושקעו 45 מיליון שקל בחידוש, שדרוג וטיפול בעשרות בתי ספר. לשמחתי, אני שמח שהמאמצים הרבים וההשקעה המיוחדת שלנו בתחום הזה של החינוך מקבלת ביטוי גם בשיפור ההישגים. עפ"י נתוני משרד החינוך שיעור הזכאות לבגרות בת"א יפו עלה ב-3.5% בשנה האחרונה וב-5% בשנתיים האחרונות, מ-69 ל-74. ההישגים האלה מתווספים להמשך מגמת הירידה ושיעור הנשירה מבתי ספר בעיר. הישגים אלו גבוהים גם בהשוואה לערים אחרות בארץ, הם מקבלים ביטוי מיוחד בעיר ת"א יפו שדווקא בשונה מערים וישובים אחרים התלמידים אינם עשויים מקשה אחת אלא באים ממגוון אוכלוסיות. יישום התכנית העירונית לפתרונות דיור. 'למרות התנגדותה' אנו ממשיכים ליישם את התכנית העירונית לקידום פתרונות דיור והמשך לתחילת העבודות לפרויקט גני שפירא, פרסום המכרז לדיור בר השגה עליו, פורסם לאחרונה גם מכרז לדיור בר השגה המיועד לבני הקהילה הערבית ביפו על קרקע עירונית ברח' מיכאל אנג'ילו ביפו. אני חושב שזה ראוי לציון וכבר תוקפים אותנו גם על הדבר הזה. בנוסף כחלק ממאמץ עירוני לקדם פתרונות דיור בהישג יד בעיר, אנחנו ממשיכים זאת השנה השנייה יחד עם המכללה האקדמית ביפו, אגודת הסטודנטים ואוני' ת"א להעניק מלגות סיוע בדיור

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 57 -

לסטודנטים המתגוררים בשכונות דרום העיר ביפו, כאשר קרן המלגות כוללת תקציב של כ-12 מיליון שקל. הערכות לשעת חרום – במסגרת ההכנות לשעת חרום, איתרו אנשי אגף הביטחון בעירייה 60 חללים בחניונים תת קרקעיים בשטח כולל של 850 אלף מטר אשר יכולים לסייע במתן מענה בשעת חירום. מדובר בכל מיני חניונים שאתם מכירים. מה שחשוב להזכיר כי יש עוד 241 מקלטים ציבוריים, ביניהם 111 מקלטים המצוידים במערכת סינון אויר כנגד לוחמה כימית. חשוב לציין שאנחנו גם הולכים לשלט במהלך השבועות הקרובים שלטי הכוונה בכניסות לחניונים האלה, והמקלטים מתוחזקים ברמה גבוהה ומבוקרים באופן רציף ע"י העירייה ופיקוד העורף. מתוך דאגה למקלטים המצויים בבתים פרטיים נשלחה לאחרונה אגרת לכל תושבי העיר באמצעות צרופת הארנונה, היתה גם שאילתא בעניין הזה.

רבותיי, תושב העיר ת"א יפו ומי שקיבל מאיתנו גם מילגה לפני המשחקים הפראולימפיים, הטניסאי נועם גרשוני, זכה במדליית זהב, זה גבר שהפך לנכה בתאונת מסוקים במהלך מלחמת לבנון השנייה, והחל לשחק טניס רק לפני 4.5 שנים, ואנחנו פשוט מרוצים מפני שלפני כמה שנים אסטרטגית לקחנו לתמוך בספורט הפר האולימפי, בספורט הנכים, על חשבון הספורט הרגיל, דבר שגם נותן תוצאות, ואני בהחלט רואה בזה הישג עצום בנוסף לכל נושאי הנגישות שטיפלנו בו.

אירועים בעיר - רשומים כאן כל האירועים בעיר, אני לא אקרא את הכל, זאת בקשה שביקשו בעבר, אנחנו ממשיכים לפרסם אותה כדי שכולם ידעו על איזה אירועים יש בעיר, מאוהבים אומנות, יריד ארבעת המינים, הקפות שניות, שבוע הגמלאי, יש פסטיבל הצגות ע"ש ירון ירושלמי, למי שיש נכדים או ילדים קטנים מאד מאד מומלץ. תודה.

יעל דיין - יו"ר:

תודה רבה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ושנה טובה פעם נוספת.

גב' רחל גלעד וולנר:

וגם אני זכיתי השבוע במדליית זהב, אמנם אני לא נכה אבל אני קשישה,

יעל דיין - יו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 58 -

כל הכבוד, אנחנו גאים.

דברי ראש העירייה למועצה - 10.9.12

1. פתיחת שנת הלימודים תשע"ג במערכת החינוך העירונית

השנה החלו את לימודיהם במערכת החינוך העירונית כ- 70,000 תלמידים מגיל הגן ועד תיכון.

השנה התמודדה העירייה, ובהצלחה, עם מתן מענה לגידול המשמעותי במספר התלמידים בעיר, בעיקר בגילאי הגן ובתי הספר היסודיים, וכן ליישום החלטת הממשלה בדבר חינוך חינם מגילאי 3 (טרום טרום חובה).

במסגרת מבצע בינוי הראוי להערכה שאליו התגייסו כל יחידות העירייה נפתחו השנה 3 בתי ספר חדשים (על יסודי ושני יסודיים) וכן הוקמו והוכשרו כ-40 כיתות גן חדשות. כמו כן וכמידי שנה הושקעו משאבים ומאמצים רבים לחידוש ושדרוג בעשרות מוסדות חינוך הקיימים בעיר (היקף של כ- 45 מליון ₪), וכן להמשך פרויקט המיחשוב והתקשוב של בתי הספר.

אני שמח שהמאמצים הרבים וההשקעה המיוחדת שלנו בתחום החינוך מקבלת ביטוי גם בשיפור ההישגים בעיר: על פי נתוני משרד החינוך שיעור הזכאות לבגרות בעיר תל אביב-יפו עלה ב- 3.5% בשנה האחרונה וב- 5% בשנתיים האחרונות – מ-69% ל-74%. ההישגים הללו מתווספים להמשך מגמת הירידה בשיעור הנשירה מבתי הספר בעיר. ההישגים שהם גבוהים בהשוואה לערים אחרות בארץ, מקבלים ביטוי מיוחד בעיר תל אביב-יפו שכן בשונה מערים וישובים אחרים בעיר שלנו התלמידים אינם עשויים מקשה אחת אלא באים ממגוון אוכלוסיות.

2. יישום התוכנית העירונית לפתרונות דיור

אנו ממשיכים ליישם את התוכנית העירונית לקידום פתרונות דיור ובהמשך לתחילת העבודות בפרויקט גני שפירא, פרסום המכרז לדיור בר השגה בשוק העלייה פורסם לאחרונה גם מכרז לדיור בר השגה המיועד לבני הקהילה הערבית ביפו על קרקע עירונית ברחוב מיכאל אנג'לו ביפו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 59 -

בנוסף, כחלק מהמאמץ העירוני לקדם פתרונות דיור בהישג יד בעיר, אנו ממשיכים זו השנה השנייה, יחד עם המכללה האקדמית ביפו, אגודת הסטודנטים ואוניברסיטת תל אביב, להעניק מלגות סיוע בדיור לסטודנטים המתגוררים בשכונות דרום העיר ויפו, כאשר קרן המלגות כוללת תקציב של כ- 12 מליון ₪.

3. היערכות לשעת חירום

במסגרת ההכנות לשעת חירום וכחלק ממוכנות ושיפור מערך החירום העירוני, איתרו אנשי אגף הביטחון בעירייה 60 חללים בחניונים תת קרקעיים בשטח כולל של 850,000 מ"ר אשר יכולים לסייע במתן מענה בשעת חירום. בין היתר מדובר בחניון הבימה שהוכשר במסגרת בנייתו כמקלט תת קרקעי ברמה גבוהה ביותר, חניון התחנה המרכזית החדשה, חניון דיזנגוף סנטר, חניון עזריאלי, חניון גן העיר, חניון קניון רמת אביב, חניונים בשדרות רוטשילד ועוד. לאחר שהנושא תואם עם פיקוד העורף ובעלי החניונים בכוונתנו להציב במהלך השבועות הקרובים שלטי הכוונה בכניסות לחניונים הללו. נזכיר עוד כי בעיר ישנם עוד 241 מקלטים ציבוריים (ביניהם 111 מקלטים המצויידיים במערכת סינון אוויר כנגד לוחמה כימית) היכולים לאכלס כ- 50,000 איש. המקלטים מתוחזקים ברמה גבוהה ומבוקרים באופן רציף על ידי העירייה ופיקוד העורף. מתוך דאגה גם למקלטים המצויים בבתים הפרטיים, נשלחה לאחרונה איגרת לכל תושבי העיר באמצעות צרופת הארנונה הכוללת הנחיות להכנת המקלטים שברשותם לשעת חירום.

4. מדליית זהב במשחקים האולימפיים הפראולימפיים בלונדון

הטניסאי, נועם גרשוני, שהפך לנכה בתאונת מסוקים במהלך מלחמת לבנון השנייה, והחל לשחק טניס לפני כארבע וחצי שנים בלבד, זכה במדליית זהב במשחקים הפראולימפיים בלונדון. אנו רואים חשיבות רבה בתמיכה העירונית בספורטאים הנכים (שזכו למענק מטעם העירייה בדומה לכלל הספורטאים האולימפיים) וכפי שהובטח לזוכי המדליות אף תוענק מלגת לימודים מלאה במכללה האקדמית תל אביב יפו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 60 -

5. אירועים בעיר

בסוף השבוע האחרון, בין התאריכים 6 ל- 8 לספטמבר, התקיים **אוהבים אמנות עושים אמנות** – פתיחת עונת האמנות הפלסטית בעיר, גלריות, סטודיו של אמנים ומוזיאונים היו פתוחים עד שעות הלילה.

יריד ארבעת המינים השנתי לקראת חג הסוכות – יתקיים בין התאריכים 27 ל- 30 בספטמבר בכיכר רבין ויימכרו בו ארבעת המינים, וקישוטים וסכך לסוכה.

המנהג התל אביבי של **הקפות שניות בשמחת תורה** – יתקיים בבתי כנסת ברחבי העיר ובשני מוקדים מרכזיים: בכיכר רבין ובגן דוידוף ביפו.

שבוע הגימלאי יתקיים השנה בין התאריכים 14 ל- 20 באוקטובר, שבוע של אירועים והטבות לגימלאי העיר: אירועי מוזיקה, ספורט, סיורים ומפגשים המותאמים במיוחד לבני גיל הזהב.

פסטיבל הצגות ע"ש ירון ירושלמי יתקיים בין התאריכים 3 ל- 6 באוקטובר, במתחם מוזיאון ת"א. פסטיבל המשלב תיאטרון, ספרות ואמנות. ברחבת המוזיאון יתקיימו מבחר הצגות לפעוטות, ילדים ולכל המשפחה בשילוב סדנאות יצירה והפעלות שונות.

שנה טובה!

439. פגרת המועצה

הסעיף הבא, אני מבקשת מהמועצה לאשר או לא לאשר את פגרת המועצה מכוח סעיף 5 לתוספת השנייה לפק' העיריות, תקנון בדבר ישיבות מועצה, זימונן והנהלה בהן, מחליטה מועצת העירייה שלא לקיים ישיבה מן המניין של מועצת העירייה בחודש אוק' 2012.

מר שמואל גפן:

מה עם הוועדות?

יעל דיין - יו"ר:

זה לא מדובר על פגרת העירייה שזה נושא נפרד. מדובר שהמועצה מתכנסת 10 פעמים בשנה ושני חודשים היא בפגרה, המועצה. בסדר אבל בחגי תשרי שהפעם יוצאים,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 61 -

מר שרון לוזון:

כן אבל החגים השנה יוצאים באופן,

יעל דיין - יו"ר:

אתה לא מקבל את זה תצביע נגד. ההצעה קיימת לגבי חגי תשרי ולגבי פסח.

מר שמואל גפן:

פגרת המועצה, פירוש הדבר שחברי המועצה יכולים לצאת לפגרה, אבל אם למשל ישיבות הוועדות יתקיימו, הם לא יכולים לצאת.

יעל דיין - יו"ר:

זה ממש בעיה פרסונאלית, אני לא יכולה לענות עליה. זה בעיה פרסונאלית, אם אתה לא יכול לבוא לוועדה אז תודיע שאתה לא בא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נו, זה לא זה, נו, באמת. מה אתה עכשיו נכנס לזה? זה לא המקום.

גב' יעל דיין - היו"ר:

זו בעיה פרסונאלית. אם אתה לא יכול לבוא לוועדה, אז תודיע שאתה לא בא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מבין את הבעיה, אבל זה לא המקום, זה בסך הכל סעיף שעוסק בהעדרה של המועצה הבאה בחודש הבא, בתאריך כפי שהיא צריכה להיות. נקודה. זה על פי הנוהל הקבוע שלנו מקדמת דנא, שיש לנו 10 זה, ושיש פגרה של חודשיים. עזוב את זה עכשיו.

גב' יעל דיין - היו"ר:

יש הערה לנושא?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 62 -

מר שרון לוזון:

אני מבקש להתנגד לאישור הפגרה, ואני אסביר את טעמי. מאחר שבשנה הנוכחית חגי תשרי מתפצלים באופן די שוויוני בין ספטמבר לאוקטובר, ככה שמבחינה הגיונית דין ספטמבר כדין אוקטובר, אין שום סיבה שתושבי העיר תל-אביב-יפו יוזנחו למשך חודש שלם. אני יודע שראש העירייה מאוד לא אוהב את ההתנהלות הדמוקרטית והיה מעדיף לעבוד בלי מועצה. אני רוצה להזכיר, אני רוצה להזכיר לכל הנוכחים בחדר וזה עוד ייבדק משפטית, בלי שום קשר, שהישיבה של חודש יוני לא התקיימה ולא ניתן לה תחליף. זו הישיבה שהופסקה על ידי יושבת הראש 10 דקות מרגע תחילתה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

תנחש למה.

מר שרון לוזון:

כך שהיא לא נספרת במניין הישיבות. ובלי קשר לזה, אני חושב שתושבי תל-אביב-יפו זכאים למענה ממועצת העיר. אתם רואים כמה דברים מובאים לפתחנו. בין אם באמצעות שאלות ובין אם באמצעות הצעות לסדר. אין שום סיבה שבשנה הזו שבה חודש אוקטובר פעיל ברובו, אני יכול להגיד לכם ששנת הלימודים מתחילה במוסד שבו אני מלמד ב-14 באוקטובר, זאת אומרת למעלה, אצלי ב-14 באוניברסיטה הפתוחה. זאת אומרת עולם כמנהגו נוהג ואין שום סיבה לפגרה, לכן אני מבקש להתנגד להצעה הזו. תודה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

עוד הערות? אנחנו ניגשים להצבעה.

מר מנחם לייבה:

אוקיי, מי בעד?

גב' יעל דיין - היו"ר:

בעד הפגרה. בעד קיום הפגרה.

מר מנחם לייבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 57
 מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 63 -

בעד הפגרה. בעד קיום הפגרה.

הצבעה

בעד ה"ה:

- 1. רון
- 2. דורון
- 3. שולה
- 4. שמוליק
- 5. זעפראני
- 6. גפן גפן גפן

מי זה שם?

- 7. אלון
- 8. יניב
- 9. אסף
- 10. כרמלה
- 11. בביוף
- 12. מוזס
- 13. טיומקין
- 14. לוברט
- 15. מסלאווי
- 16. ארנון
- 17. גפן

זהו?

גב' יעל דיין - היו"ר:

מה איתי?

קריאה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 64 -

גם יעל.
18. יעל

מר מנחם לייבה:

גם יעל. אני לא רואה אותך.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בסדר.

מר מנחם לייבה:

נגד?

נגד ה"ה:

1. רחל
2. מדואל
3. יואב
4. מיטל
5. שרון מלכי
6. שרון לוזון
7. תמר
8. אחמד
9. סמי
10. ראובן

ו-זהו.
נמנעים?
1. חנה.

בעד – 18 חברי מועצה, נגד – 10 חברי מועצה, נמנעים – 1 חבר מועצה
החלטה: פגרת המועצה – מאושרת
מועצת העירייה, החליטה מכח סעיף 5 לתוספת השניה לפקודת העיריות (תקנון בדבר

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 65 -

ישיבות המועצה זימונן והנוהל בהן), שלא לקיים ישיבה מן המניין של מועצת העירייה
בחודש אוקטובר 2012.

440. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 20/12

גב' יעל דיין - היו"ר:

אנחנו ניגשים לאישור פרוטוקול וועדת הנכסים. פרוטוקול מס' 20. היום יום ד', ה-29.8, זאת
אומרת הפרוטוקול של יום ד', 29.8.2012. הערות לפרוטוקול.
בבקשה, רחל.

גב' רחל גלעד וולנר:

אני רוצה להעיר על פרוטוקול התקשרות לביצוע עבודות שימור פנים. זה 1.1 והשכרת מבנה מס' 4
בתחנה, שבסופו של דבר, מה?

גב' יעל דיין - היו"ר:

איזה עמוד?

גב' רחל גלעד וולנר:

עמוד, פאנץ' ליינ. כאן הפאנץ'. על פאנץ' ליינ, כן. למרות שאולי אני מנועה מלדבר על זה, כי מי
שמנהל את פאנץ' ליינ הוא יו"ר עמותת סיירת שקד ואני הייתי בסיירת שקד, אבל בואו נדבר על
כך שאנחנו רואים עוד פעם השכרה של מבנה שהוא מבנה ציבורי, שלא, הוא בכלל שייך לעירייה.
הוא מבנה עירוני. הוא מבנה עירוני, אבל הוא מבנה עירוני ששייך לציבור. בוא תתקן אותי. אם
הוא מבנה ששייך לעירייה, הוא שייך לכל תושביה, נכון? אלי, תתקן אותי. הוא לא שייך רק לך או
לראש העיר. הוא שייך לכל תושביה, נכון? ואנחנו רואים עוד פעם נוספת, שמבנים עירוניים,
השייכים לתושבי תל-אביב, מושכרים לכל המרבה במחיר, מבלי לעשות שיתוף ציבור לגבי
הצרכים של התושבים באזור. ואני חושבת שאם היו מפנים את השאלה לתושבים, סליחה, את
מפריעה לי, שאם היו מפנים את השאלה לתושבים ובאזור, מה הם מעדיפים, האם הם מעדיפים
עוד בר ומסעדה נחמד, למרות שהמלצרים בו שרים, שזה קצת ייחוד, לטובת משחקיה, שמאוד

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 66 -

חסרה באזור, או חסרה פעילות לילדים באזור, אני מניחה שהכף היתה נוטה לטובת המשחקייה. אבל כמובן שהעירייה רואה לנגד עיניה תמיד רק את שורת הרווח, ולא את טובת הציבור באזור. וכל זה נעשה ללא שיתוף ציבור. ואני רוצה וזאת מדיניות שחוזרת על עצמה, ואני רוצה כבר לדבר עוד פעם על סי וואן, לגבי הירקון 19, שגם שם הולך להיות מוחכר שטח מאוד גדול, ללא שיתוף ציבור וללא ידיעת הציבור מה הולך להיות שם.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת מספר עמוד.

גב' רחל גלעד וולנר:

אז אני מבקשת לא להצביע כרגע על זה,

גב' יעל דיין - היו"ר:

רחל, סליחה, מספר עמוד?

גב' רחל גלעד וולנר:

אלא להחריג אותן,

גב' יעל דיין - היו"ר:

מספר עמוד וסעיף.

גב' רחל גלעד וולנר:

בלי שנשאל את הציבור מה הוא היה רוצה שיהיה במבנה מספר 4 בתחנה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

ארנן בקשה.

את יכולה לתת לי, בבקשה, עמוד וסעיף? אני מבקשת. כדי להחריג. אני צריכה לדעת.

גב' רחל גלעד וולנר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 67 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

עמוד 30, סעיף?
מי ביקש. שרון. בבקשה.

מר שרון לוזון:

בנושא פרוטוקול נכסים. אני רוצה להפנות אתכם לעמוד 12. עמוד 12, החכרת חדר. החבר גלעדי.

מר ארנון גלעדי:

אני לא חבר.

מר שרון לוזון:

אצלי אתה חבר.

מר ארנון גלעדי:

ממש לא חבר, לא במוסדות שלך בכלל,

מר שרון לוזון:

האדון גלעדי, אתה מפריע לי.
החכרת חדר לחברת חשמל לישראל, בערבון מוגבל, בשטח ברוטו של כד וכד, המהווה חלק
מחלקה 16 בגוש כזה וכזה. במתחם בית הספר אורט יד שפירא.

גב' יעל דיין - היו"ר:

הרב זעפראני, בבקשה. הרב זעפראני, בבקשה.

מר שרון לוזון:

בישיבת וועדת נכסים,

גב' יעל דיין - היו"ר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 68 -

הרב זעפראני, בקשה, סליחה.

מר שרון לוזון:

חברים, זה חשוב, ויש פה גם סוגייה של בריאות הציבור, שלא לומר בריאותם של תלמידי בית ספר. אני מבקש שנייה הקשבה כדי להבין - מדוע מופיע פה שהתנגדתי, ומדוע אני מבקש להחריג את הסעיף הזה ושהמועצה תתנגד גם כן.

גב' יעל דיין - היו"ר:

תודה רבה.

מר שרון לוזון:

לפני כשלוש ישיבות בוועדת נכסים, דובר על מקרה דומה, של תחנת טרנספורמציה, תחנת השנאה, מתקן שידוע במחקר המדעי כפולט קרינה. ובזמנו התנגדתי והיה דיון שלם ושכנעו אותי ואמרו לי: 'במקרה ההוא אין כאן הרבה ציבור וזה תת קרקעי, וכן הלאה וכן הלאה, וקיבלתי את דעת המומחים. אבל ביקשתי באותו מעמד של אותה ישיבה, לא זוכר את מספרה, אבל לפני מספר ישיבות של וועדת נכסים, סליחה, שבפעם הבאה שמביאים לאישור החכרת שטח לצורך מתקן שכזה, שיש בו קרינה, שיש בו משום סיכון הציבור, נא לצרף תזכיר סביבתי או חוות דעת מהמחלקה של בלסנהיים, שיגידו לנו שזה בסדר, נבדק, והכל טוב. זה לא נעשה.

עכשיו, לא זו בלבד שבמקרה הזה לא מדובר במבנה תת קרקעי, אלא במבנה שעל פני הקרקע, בתוך חדר רגיל, אלא שמדובר, למי שלא שם לב, נא לקרוא בעמוד 12 למעלה, מדובר בלשים תחנת טרנספורמציה בחצר של בית ספר.

אם הדבר הזה תקין מבחינה בריאותית סביבתית, אני לא, אני מסרב כחבר וועדת נכסים, להיות חותמת גומי, ואני רוצה שיראו לי במסמכים ובבדיקה של אנשים ראויים ומוסמכים לנושא הזה, שאין סכנה. כל עוד לא ניתן לאף אחד מאיתנו מסמך כזה וכל עוד אף אחד מאיתנו לא יכול להיות רגוע בעניין הזה, ותחשבו על זה, כל אחד, אם הייתם רוצים שהבן או הנכד ילמד בבית ספר שלא קיבל את האישורים מבחינה בריאותית, אני מבקש להתנגד לסעיף הזה, להחריג אותו, להצביע עליו בנפרד, עד אשר יסופקו האישורים הראויים לשיעור רצוננו. תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 69 -

מר ארנון גלעדי:

אתה מדבר על מחיר הבנייה,

גב' יעל דיין - היו"ר:

עוד הערות? זה נמצא גם בהערה בפרוטוקול. אלי לוי, אלי לוי עונה לך בדיוק על השאלה הזו. הוא גם עונה בפירוט על השאלה הזו. אתה רוצה להחריג את זה, כן?
בסדר. רשום.
בבקשה, אלון.

מר אלון סולר:

תודה. שני דברים:

דבר ראשון, בהמשך למה שרוחיק אמרה. רק אני רוצה להזכיר, תקן אותי אם אני טועה, אבל אני זוכר שאנחנו כאן במועצת העיר אישרנו את התמהיל במתחם התחנה. כרגע יש שם שני מבנים עיקריים שהם פנויים. שאחד, בתמהיל שאנחנו אישרנו, מול הצרכים האלה שאנחנו רואים כרגע, והפאנץ' ליין הוא זה שמומלץ כרגע על ידי הוועדה לזכות במכרז הזה, ומול יש מבנה מספר 6, לדעתי, יש מבנה נוסף שהוא מיועד לצרכי משחקייה, ילדים וכן הלאה. זה תמהיל שאנחנו אישרנו. זה מה שקבענו. אז כרגע, אם יש מבנה אחד שמיועד לפי מועצת עיריית תל-אביב-יפו למשחקייה, ואחד שמיועד להיות איזשהו פעילות אחרת, אנחנו לא נאשר משחקייה במבנה השני. אז זה דבר ראשון, לעניין של ההערה שלך.
דבר שני,

גב' רחל גלעד וולנר:

קריאה

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת, רחל.

מר אלון סולר:

הוא יוכל להתמודד, כי זה הייעוד של המבנה השני, בדיוק. הוא יוכל להתמודד. זה מכרז, זה מכרז.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 70 -

גב' רחל גלעד וולנר:

קריאה

מר לייבה:

לא רק.

מר אלון סולר:

למה? מה השימוש המדויק? שימוש לילדים. פעילות לילדים. אני לא זוכר בדיוק את ההגדרה.

מר מנחם לייבה:

שימוש לילדים, זה הכוונה שלו.

מר אלון סולר:

פעילות לילדים, וזה המבנה השני. פשוט ניגשת למבנה הלא נכון. זה אחד. שניים, לגבי הערה של שרון - אני חייב להגיד שאני חושב שהנושא, סך הכל ישבנו ביחד בוועדה ואנחנו תמימי דעים לגבי הרגישות של הנושא. וגם בוועדה הקודמת שהנושא הזה עלה.

מר ארנון גלעדי:

אתה ממלא מקום,

מר אלון סולר:

מה זה? כי אני ממלא מקום שלו, גם את זה אתה אישרת.

מר ארנון גלעדי:

לא, הוא יכול

מר אלון סולר:

אני מזכיר כאן לאנשים מה קורה במועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 71 -

רק רציתי להגיד לגבי הנושא שאני חושב, אני חושב, לעניות דעתי, המסקנה וההחלטה שאותה קיבלנו,

גב' יעל דיין - היו"ר:

ארנון, בבקשה.

מר אלון סולר:

שאם תקרא באמת בתוך המחליטים, ואחרי הדיון באמת שהיה לנו דיון מקיף בנושא,

גב' יעל דיין - היו"ר:

ארנון והרב לוברט,

מר אלון סולר:

שחווה לא ייחתם בלי שיהיה לנו אישור שזה עומד, אישור מקצועי, מגורם מהימן, שגם עומדים בתקן וגם הדבר לא, לא, החדר טרנספו לא גורם למפגע. אני חושב שאם זו התנייה לחתימת החוזה, זה מספיק טוב. סך הכל בית הספר הוא זה שביקש את החדר הזה. זה צרכים של בית הספר עצמו. וכשתראה את הכל ביחד, זה לא אמור לפגוע. מעבר לזה, אני חייב להגיד שגם ביררתי בהמשך. אני לא רוצה לתקוע. לא יחתמו על חוזה אם זה יגרום למפגע. אז יכולים להיות שקטים, כמועצת עיר, לדעתי. מעבר לזה, אני יכול להגיד שביררתי בהמשך,

גב' יעל דיין - היו"ר:

אלון,

מר אלון סולר:

אני מסיים בדיוק במשפט הזה. בדיקה מקיפה של הנושא וחווה דעת חד משמעית שזה לא גורם למפגע יכולה להיות אך ורק אחרי שהמבנה מוקם בפועל. לפני זה יכולים להגיד לך שמבנה כזה, אם יבנו אותו כמו שצריך, הוא יכול לעמוד בתקן והוא יכול להיות בסדר. אבל הבדיקה עצמה יכולה להיעשות רק בדיעבד. אין מה לעשות, כי הם צריכים לראות איך זה נראה ואיך זה עובד. אז בגלל זה אני חושב שצריך לאשר את זה כמו שזה. תודה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 72 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

יואב, בקשה.

מר יואב גולדרינג:

גבירתי יושבת הראש, כבוד ראש העירייה. מתחם התחנה הוא אכן היה אחד מהמפעלים המעניינים של השנים האחרונות, בעיקר בכך שהצליחו לגאול אותו מתהום הנשייה של ההזנחה והפכו אותו למרכז שוקק. אבל ברגע שמסיירים שם סיור קטן, יכול להיות שלא לכך התכוונו. למה אני מתכוון?

היום יש שם חנויות בוטיק במתחם התחנה, של מעצבים שהמוצרים שהם מוכרים הם לחלוטין לא שווים לכל נפש. אבל מעבר לכך, גם בתי הקפה, שכבר דיברתי עם ראש העירייה בנושא הזה, בישיבת מועצה אחת, נוהגים שם העסקה פוגענית באופן די ברור, וככה באור יום. הדבר היה אמור להיבדק. אני לא יודע אם יש כבר תוצאות לעניין הזה. ברור שכשאנחנו משכירים למישהו שמשכיר, או אנחנו נעזרים במישהו שמשכיר עבורנו, יש להקפיד נורא על התניות בחוזה לגבי שמירה על תנאי עבודה. אבל גם צריך לעשות מחשבה באיזו מידה המרכז הזה, המתחם הזה, מתחם התחנה משרת את תושבי תל-אביב והאזור, ובאיזו מידה הוא נהיה מין קניון פתוח, שמשווק לרחבי גוש דן, כמקום שבו אפשר לעשות קניות בוטיק של מוצרים יקרים ביותר, וזה בתור אחד מהפרויקטים העירוניים, מפרויקטי הדגל של חולדאי, ואני חושב שהדבר הזה צריך להיבחן. מה בעצם המקום הזה מציע לתושבי העיר, ובאיזו מידה הוא מטמיע את הערכים שאנחנו, כמועצת העיר, רואים לנכון. תודה רבה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

העיר והעולם.

אתה גם כן מבקש להחריג את זה? עוד הערות?

מר לוזון:

יש לי הערה, על הנושא של התחנה, אני לא מצביע.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אם אחד ה-מה? אנחנו יכולים להצביע?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 73 -

מר לוזון:

עם אחד המציעים.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אנחנו יכולים להצביע?

גב' מיטל להבי:

קודם כל, חברים נכבדים, זה תיק נכסים לא קל. כבד. וזה טוב שכך. לפעמים אנחנו מאשרים הרבה הרבה דברים. ובכל זאת החברים התעקשו פה על כמה דברים שהם כנראה עקרוניים, למרות שהם פחות נכסיים.

אני רוצה לפאנץ' ליין גם כן לומר, שכשאנחנו אישרנו בוועדה המקומית תמהיל, אחד הדברים שביקשנו להקפיד בהם זה שלא יהיה אולמות אירועים, לא יהיו דיסקוטקים, לא יהיה את כל הנושאים שגורמי רעש. והוועדה המחוזית גם כן עמדה על הדבר הזה, ואמרה חד משמעית שסוג הדברים האלה לא יהיו.

ואולם תלונות על רעש שמגיעות בגין השמעת מוזיקה מכיוון נווה צדק אכן מתרחשות. וכשמדברים על מועדון כמו הפאנץ' ליין, לעומת ההצעות האחרות שהיו: יקב, משחקייה או מיכל נגרין, אז מאוד מאוד ברור שפאנץ' ליין הוא בסופו של דבר אולם אירועים. תקרא לזה תרבות, תקרא לזה מה שאתה רוצה. זה מקום שמשמיעים בו מוזיקה, זה מקום שפועל תחת כיפת השמים. זה מועדון זמר. אתה תקרא לזה איך שתקרא לזה. ואני מבקשת בכל מקרה מיו"ר הוועדה המקומית לבדוק שזה עומד בתמהיל שקבעה הוועדה המקומית לעניין השימושים בתחנה. אנחנו הקפדנו גם לעשות תמהיל שהוא קצת ציבורי. הקפדנו שלא יהיה תמהיל גורם רעש, ומהביקורת שאני מקבלת מהשטח אנחנו כנראה לא עומדים במה שהבטחנו, ומאחר וזו היתה הבטחה סטטוטורית, אתה מתבקש לבדוק את העניין הזה ושהאישור פה יהיה כפוף לבדיקה שתעשה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

ארנון.

גב' מיטל להבי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 74 -

כתוב כאן: מועדון ריקודים, דיסקוטק, אולם אירועים, מכללה, אולפן הפקות, כל זה לא מותר.
תבדוק רק שהתמהיל אכן עומד במה שנדרש.

גב' יעל דיין - היו"ר:

את מבקשת להחריג?

גב' מיטל להבי:

כן.

קריאה

גב' מיטל להבי:

מי יבדוק?

מר גלעדי:

דורון ספיר? הוא סגן רה"ע,

גב' מיטל להבי:

דורון ספיר, למה לא הוא? הוא יו"ר הוועדה, לא? הוא יורה למהנדס העיר לעשות את זה. הרי הוא יכול להורות.

גב' יעל דיין - היו"ר:

את מבקשת להחריג את זה בהצבעה?

גב' מיטל להבי:

עכשיו אני רוצה לדבר, שני עסקאות מכירה הגיעו לנו היום. אחת זה בבלפור, ברוטשילד בת-ים, מכירה שאנחנו עושים ב-40 מיליון, זה בסדר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 75 -

מר מנחם לייבה:

זה לא בסעיף הזה. זה בנפרד.

גב' מיטל להבי:

זה יבוא תיכף? בסעיף נפרד?

מר מנחם לייבה:

כן.

גב' מיטל להבי:

אז אני אדבר על זה בסעיף הנפרד, בהחלט.

גב' יעל דיין - היו"ר:

מה את מבקשת?

גב' מיטל להבי:

לא משנה, אני אעלה עוד פעם. אין בעיה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

סליחה, את מבקשת להחריג את הסעיף?

מר ארנון גלעדי:

היא מבקשת להצביע.

גב' מיטל להבי:

אני מבקשת, אני מבקשת שהצבעה על הסעיף הזה תהיה בכפוף לבדיקה של מנהל ההנדסה. זה מה שאני מבקשת.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בסדר, בסדר. תצביעי נגד.

אנחנו יכולים לגשת להצבעה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 76 -

מר מנחם לייבה:

כן.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה. אנחנו ככה. יש הצעה של רחל, תקשיבו לי, אם אני לא מדויקת- לגבי הפאנץ' לדין. להחריג את הסעיף של הפאנץ' לדין.

מר מנחם לייבה:

אוקיי. זה גם לסעיף של מיטל

גב' יעל דיין - היו"ר:

גם מיטל וגם,

מר מנחם לייבה:

וגם,

גב' יעל דיין - היו"ר:

סליחה. זה החרגה.

מר מנחם לייבה:

אבל היות ובדקנו, אז אין מה להצביע,

גב' יעל דיין – היו"ר:

זה לא להצביע בעד. זה לא להצביע בעד.
מי בעד החרגה?

מר מנחם לייבה:

אוקיי.

מי בעד ההחרגה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 77 -

הצבעה

בעד ה"ה:

1. רחל
2. מדואל
3. יואב
4. שרון מלכי
5. שרון לוזון
6. אחמד

גב' יעל דיין - היו"ר:

של פאנץ' ליין.

מר מנחם לייבה:

7. תמר
8. מיטל
9. סמי
10. ראובן.

זהו.

מי נגד?

נגד ה"ה:

1. רון
2. דורון
3. שולה
4. שמוליק
5. זעפראני זעפראני

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 78 -

6. אלון אלון

7. יניב

אלון יניב אסף

8. אסף

9. כרמלה

10. גפן

11. בביוף

12 מוזס

13. טיומקין

14. לוברט

15 מסלאווי

16. ארנון

17. ויעל.

בעד – 10 חברי מועצה, נגד – 17 חברי מועצה
ההחלטה לא התקבלה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

הסעיף הבא ששרון ביקש להחריג זה עניין של תחנת הטרנספורמציה, בעמוד 12.

מר שרון לוזון:

בבית ספר אור בית ספיר, כן.

מר מנחם לייבה:

אוקיי, מי בעד? בעד?

גב' יעל דיין - היו"ר:

בעד ההחלטה.

מר מנחם לייבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 79 -

בעד ההחרגה.
רחל, מצביעים.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה

1. רחל
 2. מדואל
 3. יואב
 4. שרון מלכי
 5. שרון לוזון
- מי זה שם? – אחמד אתה מצביע?
6. אחמד
 7. תמר
 8. מיטל
 9. ראובן
 - זהו.

נגד ה"ה:

1. רון
2. דורון
3. שולה
4. שמוליק
5. זעפראני זעפראני
7. אלון
8. יניב
9. אסף
10. כרמלה
11. גפן
12. בביוף

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 80 -

13. מוזס

14. טיומקין

15. לוברט

16. מסלאווי

17. ארנון

18. יעל

זהו.

בעד- 9 חברי מועצה, נגד- 18 חברי מועצה.

ההחלטה לא התקבלה

גב' יעל דיין - היו"ר:

יואב?

מר מנחם לייבה:

היה עוד סעיף?

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא, אני שואלת. יואב ביקש,

מר מנחם לייבה:

מה ביקש.

גב' שולה אגמי:

זה הערה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

זאת הערה. בסדר.

מר מנחם לייבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 81 -

הערה. אוקיי. יש עוד משהו שצריך להצביע, אז נאשר עכשיו את הזה?

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא, מיטל זה באותו סעיף. אני מבקשת להצביע,

מר מנחם לייבה:

מיטל, זה אותו סעיף.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת להצביע,

מר מנחם לייבה:

אנחנו מצביעים עכשיו על הפרוטוקול כולו.

גב' יעל דיין - היו"ר:

סליחה, פרוטוקול ועדת נכסים, לפי הצעת הוועדה.

מר מנחם לייבה:

מי בעד?

בעד – רון.

מר שרון לוזון:

אני מבקש להכניס הערה, שאני לא מצביע על תחנה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

שרון לוזון לא מצביע בעניין התחנה.

מר מנחם לייבה:

אנחנו מצביעים.

1. רון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 82 -

2. דורון
3. שולה
4. שמוליק
5. זעפראני
6. אלון
7. יניב
8. אסף
9. כרמלה
10. גפן
11. בביוף
12. מוזס
13. טיומקין
14. לוברט
15. מסלאווי
16. ארנון
17. יעל.

מה עוד היה? זהו? כולם? כמה יש שם?

קריאה:

17, 17, אוקיי.

גב' יעל דיין – היו"ר:

פרוטוקול ועדת נכסים - מאושר.

גב' תמר זנדברג:

לא ספרת את הנגד והנמנעים. רק על הבעד.

מר שרון לוזון:

לא ספרת נגד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 83 -

מר מנחם לייבה:

אה, סליחה, נגד. סליחה.

נגד - אנחנו עכשיו נגד.

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

1. רחל

2. מדואל

3. יואב

4. שרון מלכי

5. שרון לוזון

אחמד? מצביעים? נמנע. זהו?

6. ראובן.

גב' יעל דיין - היו"ר:

מי נמנע?

מר מנחם לייבה:

ונמנעים? אחמד? אחמד נמנע?

1. אחמד

2. תמר

3. ומיטל

בעד - 17 חברי מועצה, נגד - 6 חברי מועצה, נמנעים - 3 חברי מועצה

החלטה: פרוטוקול וועדת נכסים מס' 20/12 - מאושר.

מחליטים ברוב של 17 קול לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 20 מתאריך 29/08/2012.

(נספח א')

גב' יעל דיין - היו"ר:

תודה רבה. אנחנו עוברים,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 84 -

גב' רחל גלעד וולנר:

יעל, אנחנו מדווחים שלא ניתן להעביר את השידור,

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא ניתן להבין אותו? טוב, אני שמעתי את ההערה.

גב' רחל גלעד וולנר:

כמעט אי אפשר להבין כלום.

גב' יעל דיין - היו"ר:

להבין מבחינת, הוא בלי סאונד?

גב' רחל גלעד וולנר:

הסאונד, הסאונד. הסאונד,

גב' יעל דיין - היו"ר:

יש שידור ו,

גב' שרון מלכי:

המונים, אין כבר מקום במרכז עינב. הם לא לא נותנים.

מר מנחם לייבה:

שיבדקו, אולי,

גב' יעל דיין - היו"ר:

ואני אבקש לאמת את העובדה שיש שידור. מאור.

מר מנחם לייבה:

זה אומת. זה אומת.

גב' יעל דיין - היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 85 -

אומת ויש שידור. אם זה דעת הכלל שצופה, אז יבדקו את זה עוד פעם.

441. אישור הקשרות עם זוכה במכרז מס' 131/2011 להחכרת מגרש ולהקמת

מבנים למשרדים ומסחר במתחם הקאונטרי-קלאב בתל אביב – יפו

אנחנו מביאים, הסעיף הבא, מביאים לאישור, בבקשה, זה מפריע לי, מביאים לשידור, לאישור מועצת העירייה אישור ההתקשרות, בבקשה, אישור התקשרות עם זוכה במכרז 131/2011, להחכרת מגרש ולהקמת מבנים למשרדים ומסחר, מגרש מס' A8, לפי תוכנית מס' תל-אביב מק/3836 במתחם הקאונטרי קלאב בתל-אביב-יפו. יש הערות? מיטל.

גב' מיטל להבי:

טוב, קודם, חברים. אנחנו מאשרים עכשיו שני, אה, כל מכרז זה לחוד, יעל? כל מכרז זה לחוד, אוקיי. אז עסקיננו עכשיו במכרז שתמורתו היא 100,

גב' יעל דיין - היו"ר:

זה אישור התקשרות.

גב' מיטל להבי:

אישור התקשרות שתמורתה היא 100 מיליון. ומה שאנחנו מוכרים למעשה את מתחם הקאונטרי קלאב. עמדה פה קודם רוחיק ודיברה על המרכז הטיפולי לילדים, שעתיד להיסגר לטובת מגדלי יוקרה. המרכז הטיפולי הזה יושב בדיוק על הקרקע שהיא בבעלות עירייה ושנמכרת עכשיו ב-100 מיליון.

עכשיו, אני מבינה שבאמת אין שום מרכז טיפולי אולי, שלתפיסתנו שווה לעצור מכירה של 100 מיליון בשבילו. אבל כשהתמורה היא 100 מיליון, אז אולי נדרשת מאיתנו חשיבה יצירתית קצת, לאיך לפתור בעיה של שירות שניתן ל-3,000 איש במסגרת המרכז הטיפולי, מהם למעלה מ-2,000 תושבי תל-אביב-יפו. רובם אנשים שהם בתהליכי שיקום ושדרוג ושנדרשים ונצרכים לטיפול הזה. אז אני, כשקראתי את הידיעה הזאת וכשפנו אלי בעניין, חשבתי לתומי שאנחנו יכולים לייצר כל

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 86 -

מיני פיתרונות כמו : יש לנו את בריכת בית ספר האון, שתקופה ארוכה לא הופעלה על ידי עיריית תל-אביב,

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת שקט.

גב' מיטל להבי:

שתקופה ארוכה לא הופעלה על ידי עיריית תל-אביב, בגלל עלויות תפעול גבוהות. וגם היום, כשהבריכה הזאת מופעלת, היא מופעלת חלקית, בגלל עלויות התפעול שלה. אם היינו מחברים את המרכז הטיפולי שיושב היום בקאנטרי קלאב, היינו יכולים לחסוך בעלויות התפעול של בריכת האון ולספק שירות יותר טוב, גם לאלה שהיום משורטים על ידי האון, וגם באמצעות שילוב שימושים, היה מתאפשר לפתוח את בריכת האון אחר הצהריים ולתת שירות לאותם אנשים שמקבלים אותו היום במרכז הטיפולי של קאנטרי רמת אביב.

פתרון אחר שאפשר לחשוב עליו זה למשל המיכלים בצמוד לרידינג. בצמוד לרידינג יש את מיכל המתכת הענקיים, שבמקומות אחרים בעולם מכשירים אותם לטובת מגרשי כדורסל, לטובת דיסקוטק, וגם לטובת בריכת שחייה. עוד לפני שנתיים פניתי גם לראש העיר וגם למהנדס העיר בהצעה להשמיש את השימוש במיכלים ברידינג. מסיבות כאלה ואחרות זה לא התקדם. אני חשבתי אז, האמת, על בריכת צלילה, בריכה ללימודי צלילה, במקום שנצטרך לנסוע או לעשות את זה, חשבתי שזה הגיוני. ואני חושבת היום, כשאנחנו מחפשים פתרונות למרכז הטיפולי הזה, אנחנו צריכים לחשוב באופן יצירתי, הנה לנו עוד אפשרות.

מה שמאוד מאוד ברור אבל, זה שאנחנו עומדים למכור עכשיו נכס שהתמורה שלו היא 100 מיליון. אני מציעה שבמסגרת ההגדרה של המכירה הזאת, אנחנו נצביע על כך שחלק מהתמורה ישמש לטובת פיתוח שירותים מהסוג הזה שאנחנו זקוקים לו ומהסוג הזה שאנחנו מפנים כרגע מהשטח. חלק מהתמורה צריך כדי להכשיר מקום חלופי שהעירייה תשכיר אותו ושיינתן בו השירות שכל כך נחוץ לתושבי העיר.

אני רוצה לומר לכם שהמושג עיר בריאה זה לא רק סיסמה. כדי שתהיה עיר בריאה צריך גם לספק לתושבים שירותים שנותנים well being. ואני חושבת שהשירות הזה הוא אחד מאלה שנחוצים בעיר. אני מבקשת שיצביעו בבקשה על זה שחלק מהתמורה תשמש להכשרת מרכז חלופי בתמורה לזה שהמרכז הנוכחי מוזז ושאינן שירות חלופי שניתן לתושבים במסגרת העיר

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 87 -

שלנו, בעניין הזה. או שתוצע הצעה אחרת חלופית, כי אנחנו במסגרת ההחלטה הזאת גם מזיזים אותם.

מר מנחם לייבה:

אוקיי. אנחנו ניגשים להצבעה?

גב' יעל דיין - היו"ר:

רגע, רגע. אלון.

מר מנחם לייבה:

זה לא משנה, אגב, אלי. זה פרט שולי. אלי, זה פרט שולי. אלי.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה, אלון.

מר אלון סולר:

ברשותכם, אני גם רוצה להגיד משהו בנושא. מיטל, אני גם אתייחס למשהו שאת אמרת, אם את רוצה לשמוע. רוצה להקשיב. את לא מקשיבה, טוב, אני אדבר מהר. אני רק רוצה להגיד משהו אחד. באמת מרכז הפעילות שקיימת שם ונמצאת שם היא מאוד חשובה והיא נותנת ערך מוסף מאוד מאוד גדול לתושבים. ואני חושב, אני מנסה לסייע, ואם למיטל יש רעיונות, אני אשמח שתצטרפי באמת למצוא איזשהו מקום חלופי שיוכלו לעשות את הפעילות הזו. אבל רק חשוב להדגיש משהו אחד. המקום שפועל שם הוא מקום שפועל למטרת רווח. זה מקום פרטי. ודווקא מה שיפה בזה, כי אנחנו, חסרות לנו הרבה מאוד, מיטל, את יכולה להקשיב, חסרות לנו הרבה מאוד בריכות שחייה בעיר. וזה יפה שמישהו יודע גם לעשות בריכת שחייה וגם לגרום לה להיות כלכלית. אנחנו הרי הרבה פעמים אנחנו מתקשים בעניין כי עלויות התפעול הן מאוד מאוד גבוהות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, כי אנחנו מסבסדים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 88 -

מר אלון סולר:

כי אנחנו מסבסדים, נכון, כי,
כי התחזוקה מאד יקרה.

קריאות

כל מה שאני רוצה לומר, רק משפט אחרון מה שאני רוצה לומר. אני אשמח באמת שתצטרפי
למצוא מקומות שנוכל,

גב' יעל דיין - היו"ר:

טוב, לא יכול להיות.

מר אלון סולר:

תצטרפו למצוא מקומות שנוכל,

מר מנחם לייבה:

15%, צריך להרוויח 10 מיליון בשנה.

מר אלון סולר:

מנחם, שנייה. אני אתן,

גב' יעל דיין - היו"ר:

רחל, בבקשה.

מר אלון סולר:

אני אשמח שכל מי שיוכל לעזור, באמת, למצוא עוד מקומות לבריכות. בטח אם יש מישהו שיוודע
לעשות את זה, בלי שנצטרך להשקיע יותר מדי כספי ציבור בעניין באופן שוטף. אבל כל ההצעה
שלך, של חלק מהכסף להעביר לבריכות, כל הרעיון פה שהמקום הזה היה כלכלי. מקום שהוא
יודע להקים אותו והוא יודע לעשות את זה כלכלי, ואנחנו לא צריכים להוציא את הכסף. אז אנחנו
בטח ובטח שלא צריכים לייעד כסף לצרכים כלכליים של מישהו שעכשיו מפנים אותו. תודה.

גב' רחל גלעד וולנר:

קריאה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 89 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

תודה רבה.

מר מנחם לייבה:

אוקיי, אנחנו ניגשים להצבעה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

הצבעה על אישור ההתקשרות. בבקשה.

מר מנחם לייבה:

מי בעד?

בעד.

1. רון

2. דורון

3. שולה

4. זעפראני, זעפראני

גב' יעל דיין - היו"ר:

אנחנו מצביעים.

מר מנחם לייבה:

אנחנו מצביעים

5. אלון

6. יניב

7. אסף

8. כרמלה

גפן – מצביעים.

9. גפן

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 90 -

מר מנחם לייבה:

אתה בעד?

מי בעד?

גפן

10. בביוף

11. מוזס

12. טיומקין, טיומקין

13. לוברט

14. מסלאווי

15. ארנון

16. שמוליק

17. ויעל

מי נגד?

נגד אין.

מי נמנע? נמנעים :

1. רחל

2. מדואל

3. יואב

4. שרון מלכי

5. שרון לוזון

6. אחמד

7. מיטל

8. תמר

9. וראובן

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 91 -

בעד – 17 חברי מועצה, נגד – אין, נמנעים – 9 חברי מועצה.
החלטה: התקשרות עם זוכה במכרז מס' 131/2011 להחכרת מגרש ולהקמת מבנים למשרדים ומסחר במתחם הקאונטרי-קלאב בתל-אביב יפו. – מאושר.
מועצת העירייה החליטה ברוב של 17 קול לאשר לאגף נכסי העירייה בהתאם להמלצת ועדת המכרזים להתקשר עם חברת ב.ג.ב מדף 20 בע"מ, כהצעה הזוכה בהתאם לתנאי מכרז מס' 131/2011, להחכרת מגרש ולהקמת מבנים למשרדים ומסחר (מגרש מס' 8A לפי תוכנית מס' תא/מק/3836) במתחם הקאונטרי-קלאב בתל אביב יפו בתמורה לסך של 100,557,799 ₪ בתוספת מע"מ כחוק בהתאם להצעתם ובכפוף לתנאי מכרז 131/2011 ונספחיו.
(נספח ב')

442. אישור התקשרות עם זוכה במכרז מס' 180/2012 למכר זכויות חכירה בחלקה 116 בגוש 7145 ברחוב בלפור 34 פינת רחוב רוטשילד בת ים

גב' יעל דיין - היו"ר:

אנחנו בסעיף הבא, שאף הוא אישור התקשרות עם זוכי מכרז 180/2012. למכור זכויות חכירה בחלקה 116 בגוש 7145 ברחוב בלפור 34 פינת רחוב רוטשילד, בת ים. הערות? אפשר להצביע?

מר מנחם לייבה:

אוקיי. בעד. מי בעד?

בעד, ראובן, אנחנו מצביעים.

כתוב שם, 40 ומשהו. אנחנו מצביעים. אני חוזר:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. רון

2. דורון

3. שולה

4. זעפראני זעפראני

5. אחמד

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 92 -

6. מיטל
7. תמר
8. ראובן
9. אלון
10. יניב
11. אסף
12. גפן
13. בביוף
14. מוזס
15. כרמלה
- מוזס
16. לוברט
17. מאסלאווי
18. ארנון
19. יעל
20. טיומקין גם.

יש עוד מישהו בעד?

גב' יעל דיין - היו"ר:

שמוליק.

מר מנחם לייבה:

21. שמוליק, הצבעת? הצבעת.

מי נגד?

אין.

מי נמנע?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 93 -

נמנעים ה"ה:

1. רחל
 2. מדואל
 3. יואב
 4. שרון מלכי
 5. שרון לוזון
- וזהו.

בעד – 21 חברי מועצה, נגד – אין, נמנעים – 5 חברי מועצה.

החלטה: אישור התקשרות עם זוכה במכרז מס' 180/2012 למכר זכויות חכירה בחלקה 116 בגוש 7145 ברח' בלפור 34 פינת רח' רוטשילד בת ים – מאושר.

מועצת העירייה החליטה ברוב של 21 קול:

1. לאשר בהתאם להמלצת ועדת המכרזים להתקשר עם חברת אושרי א.ש. יזמות וניהול פרויקטים למכר זכויות חכירה לתקופה של 98 שנה עם זכות להארכה לתקופה נוספת של 98 שנה בחלקה 116 בגוש 7145 ברחוב בלפור 34, פינת רחוב רוטשילד בבת-ים, בהתאם להצעתם בכפוף לתנאי מכרז 180/2012 ונספחיו.

2. החברה תשלם לעירייה את הסך של 43,881,026 ₪ בתוספת מע"מ כחוק בכפוף לתנאי מכרז 180/2012 ונספחיו.

(נספח ג')

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני רוצה להזכיר פשוט לפני הסעיף הבא, שבתום הישיבה מן המניין, יש לנו ישיבה שלא מן המניין, של מבקרת העירייה, אישור דוח מבקרת העירייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 94 -

443. פרוטוקול ועדת כספים מס' 49/12

אנחנו ממשיכים, הסעיף הבא הוא פרוטוקול 49/12, ישיבת וועדת הכספים שהתקיימה בתאריך 14.8.2012. הערות לפרוטוקול?
בבקשה, שרון מלכי.
אני מבקשת שקט.
שרון מלכי ברשות דיבור. בבקשה.

גב' שרון מלכי:

היה פה איש נורא גבוה לפניי.

גב' יעל דיין - היו"ר:

גם בשבילי.

בבקשה.

גב' שרון מלכי:

או.קיי.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת שקט, שרון מלכי ברשות דיבור.

גב' שרון מלכי:

אני מתייחסת לסעיף,

גב' יעל דיין - היו"ר:

את צריכה את המקרופון לסובב מולך. לא בגובה, אה, בסדר.

גב' שרון מלכי:

תודה. אוקי, תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 95 -

שנייה, אני מדברת על סעיף 1.1.03 ברשימה מס' 9 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל. מדובר על סעיף של העברת כסף לטובת פרויקט בגני שפירא. כמו שהתייחסתי קודם בשאלתא, למרות ה,

קריאה

גב' שרון מלכני:

אלי, אתה תדאג, אתה תעשה, רק לא ליד הרמקול.

מר אלי לוי:

לא, למה, אני אמרתי ש,

גב' שרון מלכני:

אתה רוצה לעלות לבמה, אני אמתין רגע עם הזה? אדרבא.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה.

בתיאבון, תמשיכי בקשה.

גב' שרון מלכני:

אוקיי, אז אני ברשותך, אלי, אמשיך את דיבורי לגבי גני שפירא. למרות המילים המאוד חריפות שנאמרו כאן קודם,

גב' יעל דיין - היו"ר:

ראובן, בקשה.

גב' שרון מלכני:

פרויקט גני שפירא הוא פרויקט שהרבה מאוד תושבים מתנגדים אליו, התושבים שגרים בשכונה. אני חושבת ש,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 96 -

גב' שולה אגמי:

שרון, אני גרה בשכונה. ואת לא גרה שם.

גב' שרון מלכי:

זה נכון שאני לא גרה שם, אבל אני נפגשת שם עם אנשים.

גב' שולה אגמי:

אני כבר מקשיבה לך כל פעם על גני שפירא. אני רוצה לומר לך שכל הפעילים וכל השכונה רוצים לשפר את השכונה.

גב' שרון מלכי:

כל הפעילים וכל,

גב' שולה אגמי:

אני מבקשת ממך, לו היית גרה שם, אז היית מדברת אחרת.

גב' שרון מלכי:

שולה, אני מוכנה להפגיש אותך עם חבורה של אנשים,

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה,

גב' שרון מלכי:

בוועד פעילי השכונה, שאינם בעד הפרויקט.

גב' שולה אגמי:

אני אומרת לך, עם כל הכבוד,

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת להפסיק את הויכוח הזה. בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 97 -

גב' שרון מלכני:

מי צייר שמה על הקירות? אנשים כמוני? לא,

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה, שולה. בבקשה שרון, להמשיך.

גב' שרון מלכני:

לא, אני אשמח שתיפגשי איתם, כשאת אומרת בכזאת וודאות.

גב' יעל דיין - היו"ר:

תסדירו את זה בחוץ.

גב' שולה אגמי:

שרון, אני אומרת לך

גב' שרון מלכני:

אני אשמח שתפגשי איתם.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה.

גב' שרון מלכני:

שולה, אני אשמח אם תיפגשי איתם. כנראה לא נפגשת איתם, אם את אומרת בכזאת, בכזה ביטחון.

גב' יעל דיין - היו"ר:

שרון, בבקשה תמשיכי.

גב' שרון מלכני:

אני אשמח לעזור לך לתאם איתם פגישה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 98 -

או. קיי, בהמשך לדברים האלה, אני מתנגדת, אני לא יכולה לתת את אישורי לפרויקט שברור שהוא מפנה גב לשכונה בה הוא נמצא. לפרויקט שלא נותן מענה לשירותים בסיסיים ולאנשים שגרים שם, ולכן אני מבקשת להחריג את הסעיף הזה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה, בבקשה. בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כתוב 'עוד אבנך ונבנית'.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה.

גב' שרון מלכי:

אוקיי. סעיף 1094 - העברות ותוספת בתקציב הרגיל.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה, אני מבקשת לאפשר את המשך הדיון. לא, אני מבקשת להמשיך את הדיון. בבקשה, שרון. רק תגידי לי בקול רם את הסעיף. בבקשה, מדואל. בסדר.

גב' שולה אגמי:

יעל, גם אני רוצה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בסדר,

גב' שרון מלכי:

מדובר בהעברה תקציבית של תוספת של 80,000 שקלים לטקסים וקבלות פנים. יכול להיות שגם לזה את רוצה לתמוך, אני לא.

גב' יעל דיין - היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 99 -

בבקשה, זו לא שיחה פרטית. אל תעני לה. בבקשה, תמשיכי.

גב' שולה אגמי:

למה לא? תעני לי.

גב' יעל דיין – היו"ר:

אל תעני לה.

גב' שרון מלכי:

בחיים לא. לא לזה.

אני חושבת שכשאנחנו מדברים על דיוני תקציב בהם מדובר על קיצוצים כואבים בכל מיני מקומות, 80,000 שקלים נוספים לטקסים וקבלות פנים זה פשוט יריקה בפני הציבור, ואני מבקשת להחריג את הסעיף הזה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה, רחל, ואחריה אחמד ואחריו ראובן.

גב' רחל גלעד וולנר:

אנחנו עוד פעם נדרשים לאשר תוספות תקציביות לתכנון, ואני מדברת על סעיף 598 ו-594, מרכז ספורט, שוק העלייה, 100,000 שקל, תקציב שמיועד לקידום תכנון רעיוני למרכז ספורט קהילתי. ואנחנו רואים בסעיף 594 מרכז תרבות, מתחם השוק הסיטונאי, חצי מיליון שקל, תקציב שמהווה תוספת לתב"ר לטובת אפיון פרוגרמה לתוכנית. כמי שמתהדר בשיתוף ציבור ובקידום שיתוף ציבור, אני שאני חברת מועצה, נתקלת בסעיפים האלה בפעם הראשונה. אנחנו מבקשים שכל תכנון עירוני ילווה, מתחילת התהליך בשיתוף ציבור. האם היתה כאן איזשהי קריאה לציבור לבוא ולהיות שותף לתכנון? מה?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

עוד אין תקציב, איך אפשר לקרוא.

גב' רחל גלעד וולנר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 100 -

לכן, לכן, לכן, לכן לצערי, אנחנו נחשפים לזה רק כאן, אתה מבין? אף אחד לא, נכון, לכן אני מבקשת, לכן. היות ואני מכירה את הדפוס העירוני, ראש העיר, היות ואני מכירה את הדפוס העירוני, אני מבקשת להחריג את שני הסעיפים האלה, ולהתנות את אישור התקציב בכך שיהיה חלקו יופנה לשיתוף ציבור בתכנון בתחילת תהליך התכנון.

מר שמואל גפן:

אדוני ראש העיר, הייתי ילד, אמרו לי: 'אין משיחין בשעת הסעודה'.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני ביקשתי, זה לא יהיה כשנצא מכאן. בבקשה, אחמד. אחריו ראובן. בבקשה, שקט. אני מבקשת, תמר, שלמה.

מר אחמד משהראוי:

סעיף 1096 רחוק מאופוזיציה וקואליציה, אני מבקש להחריג את הנושא של החלטת וועדת שמות והנצחה. יש פה שישה שמות מאוד מכובדים ואני חשוב שראוי שניתן תמיכה פה אחד להחלטות של וועדת הנצחת שמות. אז אני מבקש להחריג את סעיף 1096 רחוק משיקולים פוליטיים.

גב' יעל דיין - היו"ר:

להחריג ולהצביע בעד, בנפרד, זה, ראובן, בבקשה.

מר לייבה:

תמיד מצביעים על הכל

מר שרון לוזון:

כבר עשינו את זה, גבירתי היו"ר. עשינו את זה לגבי הכר לפני חודשיים. זאת אומרת שזה כבר היה פה במועצה.

מר אחמד משהראוי:

תמיד מצביעים על אחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 101 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

ראובן בבקשה.

מר ראובן לדיאנסקי:

גבירתי היושבת ראש, חבריי חברי המועצה. ראשית, כבוד הרב לוברט, צר לי שהורדת את הצעתך לסדר בעניין הסליחות. אני חושב שהצעתך היתה נופלת על אוזניים קשובות. אני מקווה שאתה תסייע בכך שלקראת יום הכיפורים לא יבצעו בבעלי חיים את מנהג הכפרות, כפי שלצערי נהוג במחוזותינו בשנים האחרונות, ותיתן לך יד שתהיה חלופה ראויה בדמות,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

זה אלפי שנים.

מר ראובן לדיאנסקי:

בהרבה השנים האחרונות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הרבה הרבה הרבה שנים.

מר ראובן לדיאנסקי:

אני ראשית מאחל לך בתיאבון, ואתה באת רעב היום. אל תפריע לעצמך, אנחנו נסתדר. לגבי בית צעירות מזרחי, זה סעיף 1095 - אני רוצה לשאול את מנהל אגף הנכסים, מר לוי, האם יש הסכם חתום בין עיריית תל-אביב לבין בצלאל? המועצה אישרה לפני, לפני חמישה חודשים.

מר לייבה:

יש תיקון.

מר ראובן לדיאנסקי:

האם עד עתה ישנו הסכם חתום? אין הסכם חתום.

גב' יעל דיין - היו"ר:

סליחה, זה לא, מה זה, שיח?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 102 -

מר ראובן לדיאנסקי:

סליחה, חבר מועצה, סליחה גבירתך.

גב' יעל דיין - היו"ר:

הוא לא חייב לענות לך.

מר ראובן לדיאנסקי:

את אמנם יושבת כאן בראש הישיבה, אבל את יכולה גם לתת לחבר מועצה לקבל מידע ענייני. האם נחתם, כן או לא? זה הכל.

גב' יעל דיין - היו"ר:

זו הדרך היחידה שלך לקבל את המידע?

מר ראובן לדיאנסקי:

בהחלט כן. זאת דרך, זאת דרך לגיטימית לקבל מידע על מה שמתרחש בעירייה,

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא בישיבת מועצה.

מר ראובן לדיאנסקי:

יש נושא על סדר היום. סליחה, יש גבול למה שאפשר לספוג ממך.

גב' יעל דיין - היו"ר:

תודה רבה, הסופג הראשי.

גב' יעל דיין - היו"ר:

יש גבול להידרדרות שאת, במו ידיך, נותנת כאן למעמד מועצת העיר בחודשים האחרונים,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 103 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

תודה רבה. תודה רבה. ממש.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אז כשמבקשים מידע רלוונטי שנמצא על סדר היום, התשובה היא פשוטה. כן או לא? יש או אין הסכם. פשוט. למה לעשות מזה צרמוניה? אני לא יודע.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אתה עושה מזה צרמוניה.

מר ראובן לדיאנסקי:

כי את מוצאת לנכון להגיד שלא צריכים לשאול שאלה לגיטימית שכזו.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אתה רוצה לענות, אלי? כן או לא?

מר אלי לוי:

לא, אין הסכם חתום.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אין הסכם חתום. בבקשה.

מר ראובן לדיאנסקי:

תודה רבה. טוב, אני חושב שכל ההליך הזה שדובר ארוכות, בין,

גב' יעל דיין - היו"ר:

בפינה שם, בבקשה.

מר ראובן לדיאנסקי:

שדובר ארוכות לפני מספר חודשים, אנחנו אישרנו כאן, לפני כמדומני תשעה חודשים, אולי כמעט שנה, 25 לאוקטובר. מאז לא נחתם הסכם בין בצלאל לבין עיריית תל-אביב על השימוש בנכס.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)**

- 104 -

אני חושב שקיימת פה לכאורה התנהלות לא רצינית, בעייתית. אני חושב שהמועצה חייבת לקבל עדכון האם בצלאל בעניין - כן או לא? אם הם לא בעניין, אז מדוע הם לא חותמים? מדוע הם לא חותמים? אבל האישור בא רק עכשיו. עשרה חודשים אתה היית, אתה היית, קיבלת הסמכה של המועצה, קיבלת הסמכה מטעם המועצה לחתום עם בצלאל. וגם התנועות החדות של מנכ"ל העירייה לא יסתירו את הבושה ואת חוסר ההתנהלות הסדירה. זה דבר ראשון. דבר שני, בסעיף מספר, אני כמובן מבקש להחריג את הסעיף הזה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

ברור.

מר ראובן לדיאנסקי:

בעמוד 18, בתוספות, יש כאן סעיף שמתייחס לתוספת של 80,000 שקלים, תגבור נסיעות לחו"ל. אינני חושב שנסיעה לחו"ל היא דבר פגום. אני ההיפך. אני חושב שהיום, בעולמנו המודרני, יש צורך מצד, וגם נבחרים וגם פקידים, להגיע לארצות העולם, לערים שאיתם אנחנו גם רוצים ללמוד מהם, גם אנחנו רוצים אולי להעביר ידע שצברנו בעיריית תל-אביב. אינני מוצא שום פסול בכך שפקידי העירייה, נבחר העירייה, יוצאים מטעמנו לנסיעות חשובות לחו"ל. הבעיה העיקרית, שבמהלך הארבע השנים האחרונות, מעולם, מעולם לא קיבלנו דוח מאף גורם שנסע לחו"ל מטעם עיריית תל-אביב, ולא מדבר על כל ההסדרים שהקרו שולחת מישהו מטעמה להרצות ולדבר ו-ל, אני לא מדבר על קרן תל-אביב. עיריית תל-אביב, כשהיא מממנת כרטיס טיסה על חשבון הקופה הציבורית, מועצת העיר לא קיבלה מעולם דיווח מה עשה אותו גורם בארצות הנכר. ראש העירייה נוסע למכביר לחו"ל. איננו מקבלים דיווח, איננו מקבלים שום עדכון לגבי לצורך מה הנסיעה, איזה מסקנות הוא הגיע לארץ בעקבות הנסיעה, מה הוא ביקש להעביר, איזה מסר הוא ביקש להעביר, איזה מסר הוא הביא איתו לארץ, שום דבר. כאילו שמדובר פה באיזשהי מכולת פרטית של מישהו, ולא בכספי ציבור. כל מה שאני מבקש, גבירתי היו"ר, בזה אני מסיים, זה שמועצת העיר תקבל דיווח פעם ברבעון, על כל הנסיעות שאנשי הציבור והפקידות הציבורית נסעו על חשבון הקופה הציבורית לחו"ל. תודה רבה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אתה מבקש להחריג את ה-80,000. בסדר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 105 -

עוד הערות או שאפשר, אפשר להצביע, בבקשה. מנחם, בוא נתחיל להצביע. אז ככה - היו לנו כמה בקשות החרגה:
רחל, היו לך, איפה רחל? היו לך שתי בקשות. אחת ביחס לגני שפירא, לא, סליחה, אירועים, אני רואה, אני רואה. הייתה שרון עם שתי החרגות. בבקשה, תעזרו לי. תעזרו לי. אתם לפני הצבעה. תדעו על מה אתם מצביעים. בבקשה.

מר עוזי סלמן:

גם מיטל רוצה לדבר.

גב' יעל דיין - היו"ר:

שרון היו לה, אה סליחה. שאלתי אם אפשר להצביע.

גב' מיטל להבי:

אוקיי, אני, לגבי, רוצה גם להצביע על כמה דברים טובים בוועדת הכספים הזו. אבל אני רוצה גם לשאול כמה שאלות. העלו כאן את פרויקט שוק בצלאל. ובפרויקט שוק בצלאל כתוב באותו דף פעמיים משהו שאני לא הבנתי מה בסוף יוצא. פעם אחת כתוב שבמסגרת שוק בצלאל יוקם גן ילדים. ופעם שנייה כתוב שיופעלו שתי כיתות גן ילדים. אני רוצה לדעת מה אלי לוי מתכנן לנו במסגרת הפרויקט של שוק בצלאל, לא שוק בצלאל, סליחה, דב הוז. בצלאל הבית הספר, סליחה, בצלאל.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בית צעירות מזרחי.

גב' מיטל להבי:

בית צעירות מזרחי. אז הדרפט שניתן לחברי המועצה הוא לא ברור ולא ברור ממנו מה הכוונה במרכז הזה, כי אני זוכרת שבזמנו דיברנו על שתי כיתות גן, ויש מקומות פה שזה מופיע ככיתת גן. אז אני רוצה לדעת אם מדברים בלשון רבים או בלשון יחיד.

גב' יעל דיין - היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 106 -

מדובר בשתי כיתות.

גב' מיטל להבי:

זאת אומרת שתי כיתות גן. זהו. שתי כיתות.

מר אלי לוי:

שתי כיתות, יש הבדל בין גן ובין שתי כיתות.

גב' יעל דיין - היו"ר:

שתי כיתות בגן אחד, כמו רוב הגנים.

גב' מיטל להבי:

אוקיי, יש גן בן שלוש כיתות. יש גן עם 18 כיתות.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בזה יש, יש בן שתי כיתות.

גב' מיטל להבי:

אוקיי, אז זאת אומרת שיש לנו גן עם שתי כיתות. אז ענית לי שיש שתי כיתות, לפי כל התקנים. אני רוצה להצביע לחברי המועצה, באמת, שאנחנו בין השאר מצביעים פה על כמה דברים מאוד יפים ויש לנו הקמה של כיתות גן, 60 כיתות גן לשנת הלימודים הבאה. אנחנו, ההיערכות של העירייה לקליטת ילדי שלוש, בהתאם לטרקטנברג, היא היערכות בסופו של יום מאוד מרשימה. גם ב-40 כיתות שראש העיר הזכיר אותן קודם לכן וגם עם התוכניות לעוד 120 כיתות, שאנחנו רואים 60 מהן קורמות עור וגידים פה במסגרת התקציב. אני רק, אני יודעת גם שמנהל ההנדסה לעתיד לבוא יכתוב בנייה ירוקה לנושא של הבנייה של כיתות גן כמו של מבני הציבור, וניתן לברך על העניין הזה. אנחנו רואים הרבה מאוד תקציבים שהולכים לטובת מוסדות חינוך בוועדת הכספים הנוכחית, דבר שאפשר לברך עליו. כן, אני מאוד שמחה לברך עליו. אני גם מרגישה שהיה לי חלק בו. אני מסתכלת על רון, שמחייך, אז אני מחייכת אליו גם. אני רוצה להסב את תשומת לב חברי המועצה שאנחנו רואים פעם ראשונה מופיע תקציב לשוק העליה, לתכנון מרכז ספורט. קרי העררים והדיונים שהיו במסגרת וועדת בניין עיר, שבהם ביקשנו

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 107 -

לקבוע שלביות ולקבוע צעדים ממשיים שיבטיחו ששטחי הציבור יבוצעו לצד השטחים של המגורים, קורמים עור וגידים בקנה מידה אמנם קטן אבל ראשוני, במסגרת התקציב הזה. אז בסך הכל יש פה הרבה מאוד דברים טובים, למעט מה שחברי ביקשו להחריג. תודה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אנחנו עוד פעם ניגשים להצבעה. כאשר הסעיף הראשון זה החרגות של שרון. אחת היתה לגבי העברה בגני שפירא. את רוצה כל אחת לחוד להצביע? כל החרגה לחוד?

גב' שרון מלכי:

אין לי בעיה, רק תחליטי. אני אצביע על שתיהן ביחד, אבל אם כל אחד רוצה,

מר מנחם לייבה:

תעשי אחד אחד.

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא, בסדר. הצבעה על העברה בגני שפירא. מי בעד ההחרגה של הסעיף?

מר מנחם לייבה:

אנחנו ניגשים להצביע.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יואב

אנחנו מצביעים מדואל,

2. מדואל

3. רחל

4. שרון מלכי

5. שרון לוזון

6. אחמד

אנחנו מצביעים

7. תמי

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 108 -

8. ראובן

זהו?

נגד ההחרגה ה"ה:

1. שולה

מצביעים:

2. זעפראני

3. אלון

4. יניב

5. אסף

6. רון

7. גפן

8. מוזס

9. טיומקין

10. מסלאווי

11. דורון

12. לוברט

13. שמוליק

14. ויעל.

נמנעים?

אין.

הלאה.

בעד – 8 חברי מועצה, נגד – 14 חברי מועצה, נמנעים – אין
ההחרגה לא התקבלה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 57
 מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 109 -

הסעיף הבא, 80,000 ש.ח. שוב, שרון מבקשת להחריג, שמיועדים לתוספת לאירועים וטקסים. החרטה. בעד ההחרטה.

מר מנחם לייבה:

אוקיי, בעד. מצביעים – מדואל,

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה

1. מדואל
2. רחל
3. יואב
4. שרון מלכי
5. שרון לוזון
6. אחמד
7. תמר
8. מיטל
9. סמי
10. ראובן.

זהו. נגד:

נגד ה"ה

1. שולה
2. זעפראני מצביעים,
שולה, זעפראני
3. אלון
4. אסף
5. יניב
6. רון
7. גפן

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 110 -

8. מוזס

9. טיומקין

10. מסלאווי

11. דורון

מסלאווי, דורון

12. שמוליק

13. יעל

14. לוברט

זהו.

איפה ארנון, אגב? הלך הביתה?

גב' יעל דיין - היו"ר:

כן, די. הספיק לו. נמנעים.

גב' יעל דיין - היו"ר:

נמנעים?

מר מנחם לייבה:

נמנעים אין.

גב' יעל דיין - היו"ר:

נמנעים אין.

בעד – 10 חברי מועצה, נגד – 14 חברי מועצה, נמנעים – אין
ההחלטה לא התקבלה.

הסעיף הבא, החלטה של סעיף 598, רחל. לגבי התכנון.

גב' רחל גלעד וולנר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 111 -

אפשר את שניהם ביחד.

מר מנחם לייבה:

שני סעיפי התכנון ביחד.

גב' יעל דיין - היו"ר:

שני סעיפי תכנון.

מר מנחם לייבה:

אוקיי, מי בעד הצעה של, החרגה של רחל?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. מדואל

2. רחל

3. יואב

4. שרון מלכי

5. שרון לוזון

מצביעים שם? אחמד? – לא מצביעים.

6. ראובן

זהו?

נגד:

נגד ה"ה:

סמי הצבעת?

הצבעת בעד ההחרגה.

תוסיפי את סמי בעד.

7. סמי

ראובן – אתה הצבעת?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 112 -

סמי וראובן.

נגד:

1. שולה, שולה
2. זעפראני
3. אלון
4. יניב
5. אסף
6. רון
7. גפן
8. מוזס
9. טיומקין
10. לוברט
11. מסלאווי
12. דורון
13. שמוליק
14. יעל

בעד – 7 חברי מועצה, נגד – 14 חברי מועצה.
ההחרגה של גב' רחל גלעד וולנר לא התקבלה על שני הסעיפים יחד.

גב' יעל דיין - היו"ר:

על שני הסעיפים. החרגה, אני מוכנה לעשות את זה, אבל זה הפוך על הפוך. להחריג סעיף או
לאשר אותו פה אחד, לעומת האישור, בעד ונגד.

מר מנחם לייבה:

לגבי השמות?

גב' יעל דיין - היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 113 -

כן.

מר מנחם לייבה:

פה אחד השמות אפשר להגיד? כן? אז השמות פה אחד.

גב' יעל דיין - היו"ר:

1096, פה אחד.

ההחלטות הבאות, החרגה הבאה של ראובן, לגבי בית צעירות מזרחי.

מר מנחם לייבה:

אוקיי, בעד ההחרגה של ראובן.

אנחנו מצביעים.

מדואל מצביעים –

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. מדואל
 2. רחל
 3. יואב
 4. שרון מלכי
 5. שרון לוזון
 6. אחמד
 7. ראובן
 8. סמי
- זהו.

נגד ה"ה?

1. שולה
2. זעפראני
3. אלון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 114 -

4. יניב

5. אסף

מצביעים – רון וגפן – מצביעים.

6. רון

7. גפן

8. מוזס

9. טיומקין

10. לוברט

11. מסלאווי

12. דורון

13. שמוליק

14. יעל

זהו?

בעד – 8 חברי מועצה, נגד – 14 חברי מועצה

החלטה: ההחרגה לה התקבלה

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא, לא. יש בעמוד 18, על תגבור נסיעות, החרגה של מי זה? מי הציע?

מר מנחם לייבה:

לדיאנסקי. ראובן.

גב' יעל דיין - היו"ר:

ראובן, סליחה.

מר מנחם לייבה:

או.קיי, מצביעים עכשיו על הסעיף,

גב' יעל דיין - היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 115 -

הסעיף השני של ראובן.

מר מנחם לייבה:

נושא הנסיעות. אוקיי.
מי בעד ההחרגה של ראובן?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. מדואל
2. רחל
3. יואב
4. שרון מלכי
5. שרון לוזון
6. אחמד
7. תמר
8. מיטל
9. סמי
10. ראובן
- זהו.

נגד ה"ה:

1. שולה
- מצביעים - שולה
2. זעפראני
3. אלון
4. יניב
5. אסף
6. גפן
7. רון – מצביעים רון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 116 -

8. מוזס
9. טיומקין
10. לוברט
11. מסלאווי
12. דורון
13. שמוליק
14. יעל

נמנעים - אין.

בעד – 10 חברי מועצה, נגד – 14 חברי מועצה, נמנעים – אין
ההחלטה לא התקבלה.
גב' יעל דיין - היו"ר:

נמנעים אין. מיטל לא ביקשה להחריג אלא לברך. נכון? אנחנו מצביעים על פרוטוקול וועדת כספים.

מר מנחם לייבה:

מי בעד הפרוטוקול של וועדת כספים?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. שולה
2. זעפראני
3. אלון
4. יניב
5. אסף
6. רון
7. גפן – מצביעים. גפן
8. מוזס

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 117 -

9. טיומקין

10. לוברט

11. מסלאווי מסלאווי

בעד?

12. מיטל

13. דורון

14. שמוליק

15. ויעל

מי נגד?

1. מדואל

2. רחל

3. יואב

4. שרון מלכי

5. שרון לוזון

6. אחמד

7. ראובן

8. וסמי

מי נמנעים?

1. תמר

זהו? תמר.

בעד – 15 חברי מועצה, נגד – 8 חברי מועצה, נמנעים – 1 חבר מועצה
החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 49/12 – מאושר.
מחליטים לאשר פרוטוקול ועדת כספים מס' 49/12 מתאריך 17/07/2012.
(נספח ד')

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 118 -

444. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים

גב' יעל דיין - היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא, שהוא שינויים ומינויים במועצת המנהלים. בבקשה, שינויים ומינויים במועצת המנהלים של תאגידים, תאגידים עירוניים. הערות? בסדר, אבל אפשר, תאגידים. זה נמצא מולך. תאגידים עירוניים.

מר מדואל:

קריאה

גב' יעל דיין - היו"ר:

ועדות זה לחוד. עכשיו אנחנו מצביעים על מועצות מנהלים של תאגידים עירוניים. בבקשה מיטל.

גב' מיטל להבי:

כן, אני מסתכלת פה על המינויים ואני רוצה להסב את תשומת הלב לאגודה למפעלי תרבות ונוער. יש לנו שני, כאילו כל המינויים הם אותו סוג. כולם באים מאותו מקור. כולם באים מאותו בית אב. אני חושבת שמועצת מנהלים צריכה לשקף איזשהו פלורליזם, מגוון, ראייה מגוונת. אנחנו רואים פה שני מינויים ממנהל חינוך פרופר, גילה קלדרון ורינת אורן, כן? ושני מינויים מאגף התרבות, צלילית בן נבט ואיריס מור. ארבעתם ממנהל החינוך.

קריאה:

כולם נשים.

גב' מיטל להבי:

אני יודעת לראות שארבעתן נשים. אני עדיין חושבת שכשעושים מינויים לגוף ציבורי, צריך קצת להביא גיוון, כדי שישמעו מגוון דעות. עצם העובדה שכולם מאותו בית אב, כפופים לאותה מנהלת, זה לא תקין בעיני. אין פה ראייה מרחבית.

מר לייבה:

עובדי עירייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 119 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

מרחבית?

גב' מיטל להבי:

כדי אולי, כדי אולי, ההרכב אולי של הסינמטק באופן כללי, האם הוא כולל גורמים חיצוניים שמשקפים ומביעים עמדה אחרת?

גב' יעל דיין - היו"ר:

אתם מפריעים.

גב' מיטל להבי:

זאת השאלה.

מר מנחם לייבה:

זה לא שאלות, זה להצבעה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא, זה הצבעה. בסדר.

גב' מיטל להבי:

אמרתי, יש פה שליטה של אגף החינוך. כדי להבין את זה, אני שואלת.

מר מנחם לייבה:

עובדי עירייה שולטים? זה תאגיד עירוני ועובדי עירייה.

גב' מיטל להבי:

נכון, תאגיד עירוני, ויש שם את אותם נבחרים ציבור ואת אותם,

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא, זה לא נבחרים ציבור.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 120 -

מר מנחם לייבה:

מינוי של עובדי עירייה בלבד.

גב' מיטל להבי:

אתה שם ארבעה, בלי להסיר אף אחד. יש לנו פתאום ארבעה מקומות לארבעה עובדי עירייה מאותו אגף?

ק ר י א ה

שליש, שלישי, שלישי

גב' מיטל להבי:

וזה השליש של עובדי עירייה, התחלף בבת אחת או מונה בבת אחת.

מר מנחם לייבה:

מנהל אגף התרבות התחלף, ועוד בעלי תפקידים התחלפו. וגם, זה אנשים,

גב' יעל דיין - היו"ר:

זה מתוך התרבות והחינוך.

מר מנחם לייבה:

שזה התחום שלהם.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אנחנו ניגשים להצביע על שינויים ומינויים מועצת המנהלים, כפי שהוצג לפניכם. מי בעד?

מר מנחם לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. שולה

2. זעפראני

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 121 -

3. מדואל

4. רחל

5. יואב

גב' שולה אגמי:

כולם.

מר מנחם לייבה:

כולם? פה אחד? פה אחד, אוקיי.

גב' יעל דיין - היו"ר:

זה פה אחד? לצורך הרישום. כן.
הסעיף הבא, לא, היא אומרת פה אחד.

קריאה:

מיטל, את בעד?

מר מנחם לייבה:

את בעד? אמרתי. מיטל היתה בעד.
פה אחד.

גב' מיטל להבי:

אני מעדיפה להגיד שלא הצבעתי בשביל הסעיף האחד, אם כבר הקפדת לשאול אותי.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אז את מחריגה אותו, זאת אומרת שאת נגד הסעיף האחד הזה.

גב' מיטל להבי:

כן, בדיוק. סעיף א' 1.1.

גב' יעל דיין - היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 122 -

בסדר, מעמד האשה כן

בעד – פה אחד בהמנעות של מיטל לסעיף א.1.1.

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים – מאושר.

מועצת העירייה החליטה בתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ם - 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט להלן:

הארכת כהונה על פי סעיף 7 לתקנות

1. "המשכן לאמנויות הבמה בע"מ"

1.1 מר שלום אלקיים, נציג ציבור, כיו"ר.

2. "מי אביבים 2010 בע"מ"

2.1 מר אלדד מרחב, עובד עירייה.

ב. מינויים במועצות המנהלים של התאגידים

1. "האגודה למפעלי תרבות ונוער (ע"ר)" ("סנמטק")

1.1 גב' גילה קלדרון, עובדת עירייה.

1.2 גב' רינת אורן, עובדת עירייה.

1.3 גב' צלילית בן נבט, עובדת עירייה.

1.4 גב' איריס מור, עובדת עירייה.

2. "המרכז הזאולוגי תל אביב-רמת גן בע"מ"

2.1 מר יוסי פורת פרנקל, נציג ציבור, כמ"מ יו"ר

3. "מרכז הספורט הלאומי תל אביב בע"מ"

3.1 מר אמיר הלוי, נציג ציבור, כיו"ר.

ג. סיום כהונה

1. מרכז הספורט הלאומי תל אביב בע"מ"

1.1 גב' אורית וינס – עובדת עירייה

445. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות

גב' יעל דיין - היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 123 -

וועדות עירוניות. הערות?
בבקשה, ראובן. אחרי ראובן.
זה סטטוטורי נכון? הסמים

מר לייבה:

סמים זה סטטוטורי? מאור? סמים זה סטטוטורי?

מר ראובן לדיאנסקי:

גבירתי יו"ר, חברי חברי המועצה. היום מובא בפנינו הרכב ועדת נגע סמים והמסוכנים. אני רוצה לברך את יו"ר הועדה הנכנס, את מאיר מוזס, שגם בקדנציה הקודמת, שבה הוא שימש חבר מועצה ויו"ר ועדה במשך כל הקדנציה, הוא עשה רבות למען הנושא, כולל הקמת מוסדות לנגמלים וטיפול פרטני אחד לאחד, והמשרד שלו הפך להיות ממש לשכה שמטפלת באותם אנשים שבאמת זקוקים לסיוע. וגם שלמה מסלאווי שעוסק בזה יודע על כך.
ואני רוצה גם להודות לכרמלה עוזרי על ארבע שנים שלה כיו"ר הועדה. אני חושב שזאת ועדה חשובה מאוד. אין פה עניינים של קואליציה ואופוזיציה. ומכאן מר מוזס, אני מאחל לך, אני חושב שבשם כולנו, הצלחה רבה והמשך טיפול באוכלוסיה הכל כך חשובה הזאת. תודה רבה לך.

גב' יעל דיין - היו"ר:

תודה רבה. אנחנו מצביעים.

מר מנחם לייבה:

אוקיי. פה אחד?

מר אהרון מדואל:

לא, לא, אני רוצה להכניס תיקון בוועדה לנגע הסמים,

גב' יעל דיין - היו"ר:

זו ועדה סטטוטורית, וחלק מהדברים,

מר אהרון:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 124 -

כן, אני ממלא מקום של רוחיק גלעד וולנר ולא בא במקומה.

מר שרון לוזון:

זאת אומרת להחליף – רחל גלעד וולנר חברת ועדה ואהרון מ"מ.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בסדר. אנחנו מצביעים. זה פה אחד, אישור הוועדה.

גב' תמר זנדברג:

רגע, רגע, יש עוד בקשה.

גב' מיטל להבי:

שאני אהיה ממלאת המקום של אחמד בועדת הביקורת.

מר לייבה:

זה מופיע כאן?

גב' מיטל להבי:

אז אי אפשר להצביע.

גב' תמר זנדברג:

אפשר להוסיף?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני נגד.

מר שרון לוזון:

למה?

גב' תמר זנדברג:

תצביע נגד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 125 -

מר מנחם לייבה:

זה לא על סדר היום.

גב' תמר זנדברג:

אז אפשר להוסיף?

מר מנחם לייבה:

מה זאת אומרת?

גב' יעל דיין - היו"ר:

אין, למה מודיעים? זה נכנס, זה לא מופיע כאן.

מר מנחם לייבה:

לא, אין דבר כזה. זה לא על סדר היום.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת, שינויים מטעם סיעות. בבקשה.

מר מנחם לייבה:

בפעם הבאה יהיה, אין בעיה, בפעם הבאה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת שינויים בוועדות, להודיע, שהסיעה תודיע, ואז זה נכנס לסדר היום.

גב' תמר זנדברג:

אבל כבר הרבה פעמים הודעתם על שינויים תוך כדי.

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא, לא, לא.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 126 -

מר מנחם לייבה:

לא, אבל בוועדה שדנו עליה. בוועדה שדנו עליה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

יש כאן סעיף אחד של וועדת סמים. הסעיף הזה התקבל.

מר מנחם לייבה:

אתם רוצים? אין בעיה. אז מה? רק נרשום, מה ההערה?

קריאות:

ממלאת מקום של אחמד בוועדת ביקורת.

מר מנחם לייבה:

של אחמד בוועדת ביקורת. בוועדת ביקורת. אוקיי, נרשם. מאה אחוז.
מועצת העירייה, החליטה לאשר מינויים ושינויים בוועדות עירוניות כדלקמן:

ועדה לנגע הסמים המסוכנים

מחליטים:

בהתאם לסעיף 149 יא לפקודת העיריות ובהמשך להחלטת המועצה מיום 7/1/2009, לקבוע את

הרכב הוועדה לנגע הסמים המסוכנים כדלקמן:

1. מאיר מוזס נציג הגמלאים - יו"ר

2. כרמלה עוזרי נציגת צדק חברתי במקומו של עומר סיקסיק נציג יאפ"א

3. רחל וולנר, נציגת עיר לכולנו, מ"מ אהרון מדואל נציג עיר לכולנו.

4. פרופ' גיורא שוהם - נציג ציבור

5. ד"ר אייל מדני - נציג ציבור

6. דפנה לב - מנהלת מינהל החינוך

7. יואב בן ארצי - מנהל הרשות להתמכרות ודרי רחוב

8. עו"ד איתן גורני - סמנכ"ל הרשות הלאומית למלחמה בסמים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 127 -

9. מנהל בי"ס על יסודי בעיר שימונה על ידי מנהלת מינהל החינוך

לדיוני הוועדה יוזמנו דרך קבע הנציגים הבאים:

1. ד"ר בני אברהמי

2. מאיר שרעבי - עובד עירייה

3. רב פקד דניאל סימון - קצין נוער מחוזי

4. שלמה מסלאווי - חבר מועצה

5. שמוליק מזרחי - חבר מועצה

ועדת בקורת

מחליטים:

בהתאם לסעיף 149 ג. לפקודת העיריות ובהמשך להחלטות המועצה מיום 7/1/2009

ו- 22/3/2010 למנות את מיטל להבי, נציגת סיעת מרצ, מ"מ של אחמד משה ראוי נציג סיעת מרצ.

446. נאומים מהמקום

גב' יעל דיין - היו"ר:

נאומים מן המקום, נאומים מן המקום, כן, פה אחד.

אני מבקשת, לפני שאני פותחת את הישיבה הבאה, האם יש נאומים מן המקום?
אנחנו עוברים לישיבה הבאה.

גב' שולה אגמי:

יעל, אני רוצה לומר משהו.

גב' יעל דיין - היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 128 -

מהמקום?

סליחה, עוד לא סיימנו את הישיבה הקודמת. שולה אגמי מבקשת נאום מן המקום. דקה.

גב' שולה אגמי:

אני רוצה להגיד תודה ליעל דיין. היום באמת החלפתי אותה והיא מעבירה לי בצורה מאד מאד מסודרת. גם על העשייה שלה בכל השנים.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אפשר להעביר רמקול?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

דברי מהמקום, זה בסדר גמור.

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא, לא, אבל צריך את הנייד. בבקשה, המיקרופון בדרך.

גב' שולה אגמי:

אני רוצה, בהזדמנות זו, לומר תודה ליעל דיין, על התקופה שבאמת עשתה עבודה נהדרת במינהל השירותים החברתיים. אני חושבת שיש לי גם מה ללמוד, וישבתי איתה והיא העבירה לי את זה בצורה נהדרת. תודה, יעל.

גב' יעל דיין - היו"ר:

תודה. ותודה על אותם,

מחיאות כפיים.

אין צורך, אין צורך.

תודה גם על השארת חלק מהנושאים בידי המכהנים. זאת אומרת לא מתבקשת כאן מהפכה. יש חלק מחברי המועצה שממשיכים בתפקיד שלהם באותו חלק של רווחה שעסקו בו קודם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 129 -

אנחנו עוברים, מה את רוצה? נאום מהמקום? אפשר להעביר את המיקרופון למיטל?

גב' מיטל להבי:

אני רוצה לדבר על מרכז רוזין, לרגע.

גב' יעל דיין - היו"ר:

על מה?

גב' מיטל להבי:

מרכז רוזין. לאחרונה מונתה לו מנהלת חדשה, בתה של חברת המועצה לשעבר זוהר שביט, יועצת ראש העיר לענייני תרבות, קרובת משפחה כמובן. אבל לא זה העניין. יש לנו במקום הזה התנהלות לא תקינה, כשמפעיל את המזנון שם זכיון, שיש לו צו פינוי על פי בית משפט, ושהוא עדיין פועל במקום.

מדובר על אדם שיש לו חובות בהיקף של עשרות אלפי שקלים, ואנחנו כרגע לא מקבלים ממנו דמי שכירות. משהו שלא ברור אם מתנהל,

גב' יעל דיין - היו"ר:

מי זה אנחנו?

גב' מיטל להבי:

אנחנו, העירייה. אנחנו,

גב' יעל דיין - היו"ר:

הוא איננו נמצא כאן.

גב' מיטל להבי:

אנחנו, מי שמפעיל. אנחנו חברת מוסדות. אנחנו אגף הנוער והספורט. אנחנו. אנחנו. מי שקיבל את ההחלטה הזאת, זה אנחנו. או זה מישהו מטעמנו, ואנחנו צריכים להיות מודעים למה שקורה במקום הזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 130 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

זה גם לא נאום מהמקום. ואם יורשה לי להעיר,

גב' מיטל להבי:

למה לא מהמקום?

גב' יעל דיין - היו"ר:

האשמות והכפשה,

גב' מיטל להבי:

זה לא האשמות, יעל. את יודעת, שאני לא אקח על עצמי לנאום נאום מהמקום בלי להיות וודאית עם מה שאני אומרת.

גב' יעל דיין - היו"ר:

קיבלת דקה. קיבלת דקה והדקה תמה.

גב' מיטל להבי:

אני מחזיקה את פסק הדין שקבע את פינוי הזכיין ביד שלי. אני מחזיקה נתונים ביד שלי.

גב' יעל דיין - היו"ר:

את לא הוצאה לפועל, והאדם לא נמצא כן.

גב' מיטל להבי:

ואני חושבת שצריך לטפל בזה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

והאדם לא נמצא כאן.

גב' מיטל להבי:

וצריך לטפל בזה בצורה מהימנה ולדאוג שדברים יתנהלו בצורה תקינה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 131 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

תודה רבה. בבקשה, שרון.

מר שרון לוזון:

אני מבקש עניין קצר להביא לתשומת לב המועצה, למרות שחלק כבר מודעים לזה. מאחר שנכחתי כמעט בכל הישיבות בנושא התקציב, וחלק מהדברים הערתי ואפילו זכיתי למענה משתף פעולה בהרבה דברים, ותודה על כך.

אני רוצה להעיר נקודה אחת מאוד חשובה. שחשוב שכולנו נדע אותה. שבמסגרת הקיצוץ במינהל השירותים החברתיים, יש כוונה לפטר כשליש מעובדות הסמך. אותן עובדות קבלן שדיברתי עליהן פה כבר כמה פעמים. מעבר לעובדה שהדבר הכי קל בעולם זה לבוא ולפגוע בעובדות הכי מוחלשות, שהן עובדות קבלן, וקיצוצים אפשר למצוא בהרבה מקומות, לא רק במינהל השירותים החברתיים, יש מקומות אחרים והצבענו על מקומות כאלו. אני גם רוצה שתבינו, בעקבות שיחות שלי עם אנשי המינהל, מה המשמעות של הדבר הזה, זה לא רק אותן בין 10 ל-15 נשים שתאבדנה את מקום עבודתן, זה כל אותם זקנים, חלקם סיעודיים, שנדרשים לטיפולים ולביקורים שלהם, וזה אותן משפחות במצוקה שאותן עובדות סמך מבקרות. זה אומר שחלק מנתמכי הסעד של עיריית תל-אביב-יפו יקבלו שירות פחות טוב או לא יקבלו שירות בכלל. ויותר נכון, בהקשר הזה נשתמש במילה טיפול ולא שירות. ואני מאוד מבקש שלמרות שלכאורה הנושא הזה סגור, לעיין שוב בנושא הזה של פיטורי עובדות סמך. זה לא הרבה כסף בתוך התקציב העירוני, ולא ראוי שעיריית תל-אביב-יפו, בעת כל כך קשה תפגע הן במטפלות והן במטופלים. תודה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

תודה רבה. וכמובן שתהיה לך הזדמנות במסגרת דיון התקציב להעלות כל דבר שקשור בו. אני רוצה, אני יכולה לנעול את הישיבה?

מר מנחם לייבה:

כן.

גב' יעל דיין - היו"ר:

תודה רבה. הישיבה הזו נעולה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 57
מתאריך כ"ג באלול תשע"ב (10.09.2012)

- 132 -

הישיבה ננעלה בשעה 20:11

מנכ"ל

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה